

『防火対策自主チェックリスト』(防火管理者選任義務がある対象物用)

日常点検

◎ 新型コロナウイルス感染症の感染拡大に伴い、以前とは異なる事業形態となっていることが多くありますので、次の事項(特に★印が重要)の内容について、チェックしていただき、火災予防を心がけていただきますようお願いいたします。

1. 施設管理者の責任等

(1) 施設管理者の業務



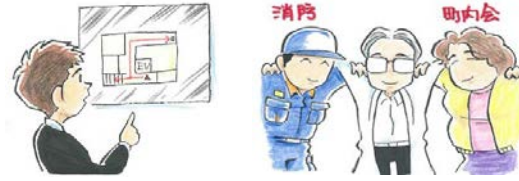
- 防火管理業務が適切に行われるよう防火管理者を監督し、防火管理者の求めがあった場合は必要な指示を与えていますか？
- 火気の取り扱いについて、従業員や利用者などに対して日常的に注意していますか？

(2) 避難上必要な施設等の管理 ★



- 廊下・階段・避難口等に避難に支障となる物件を放置していませんか？
- 防火戸・シャッターの閉鎖に障害となる物件の存置や、ストッパー等で扉を固定して開放したままの状態にしていませんか？

(3) 非常時の応援態勢・消防機関等との連絡体制



- 利用者等に避難方法を周知していますか？
- 非常時における近隣の応援態勢を確立していますか？
- 消防との連絡体制を定めていますか？
- 火災時の協力が得られるよう、地域の住民や医療機関との連絡体制等がありますか？

(4) 消火や避難誘導のための準備



- 消火、避難・誘導、搬送のための携帯用拡声器、懐中電灯、防塵マスク、担架、車椅子等が備えられていますか？

(5) 避難・誘導・搬送体制



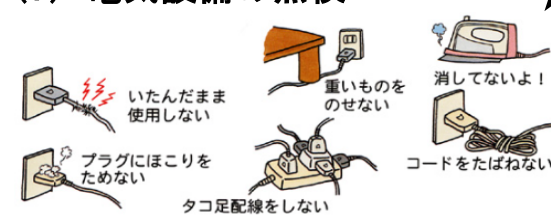
- 従業員や利用者などに応じた避難・誘導、搬送方法を定めていますか？
- 応急手当等の体制を確立していますか？

(6) 休日・夜間の体制 ★



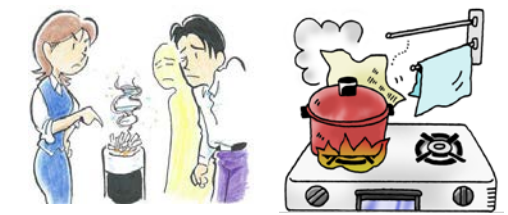
- 可燃物が放置されていませんか。放火等を防止するため、施錠されていますか？
- 休日や夜間など定期的に巡視が行われていますか？

(7) 電気設備の点検 ★



- 使用しないときは電源を切り、差込プラグをコンセントから抜いていますか？
- 差込プラグ・電気コードの使用は適正ですか？
- タコ足配線を多用していませんか？
- コンセントは定期的に清掃していますか？

(8) 火気の管理 ★



- たばこ火災による出火防止のため、喫煙は指定の場所で行うことにしていますか？
- 暖房機器、ちゅう房機器は、可燃物から離れた位置で使用していますか？
- 給湯設備、ボイラーの周囲は整理されていますか？

2. 防火管理者の責務等

(1) 消防計画



- 消火活動、通報連絡、避難誘導に関することを定めていますか？
- 利用者等の避難・誘導、搬送に関することを定めていますか？
- 夜間の通報連絡、初期消火、避難等を考慮していますか？

(2) 火気取扱いの注意及び火元責任者



- 火元責任者等の防火管理業務従事者に対し必要な指示を与えていますか？
- 廊下・階段等に可燃物をみだりに放置していませんか？

(3) 非常時の応援態勢・消防機関等との連絡体制



- 利用者等に避難方法を周知していますか？
- 非常時における近隣の応援体制を確立していますか？
- 消防との連絡体制を定めていますか？
- 火災時の協力が得られるよう、地域の住民や医療機関と連絡体制等がありますか？

3. 定期的な点検の実施

毎月点検(毎月1回)



- 毎月1回以上の自主点検(毎月点検)を行っていますか？

●詳しくはお近くの消防署にお問い合わせください●

横浜市消防局

1. 施設管理者の責任等

(1) 防火管理者の届出など



- 防火管理者の届出は行っていますか？
- 防火管理講習は、定められた期間内に受講していますか？→(年 月 日)
- 休日、夜間の防火管理者不在時の代理者を定めていますか？

(2) 防火対象物点検の実施・報告等 ※1



- 防火対象物点検資格者に必要な点検を実施させ、消防署長に報告していますか？
→直近の点検日(年 月 日)
→直近の報告日(年 月 日)
- 不備事項を早急に改修していますか？

(3) 消防用設備等の点検の実施・報告



- 消防用設備等の点検を実施させ、消防署長に報告していますか？
→直近の点検日(年 月 日)
→直近の報告日(年 月 日)
- 不備事項を早急に改修していますか？

(4) 避難上必要な施設等の管理



- 防火設備の作動状況等を建築士等に調査させるなど自主点検を行っていますか？
→自主点検日(年 月 日)
- 不備事項を早急に改修していますか？

(5) 防災物品の使用 ※2



- カーテン、布製ブラインド、じゅうたん等は、防災性能を有するものを使用していますか？
- 布製の家具類や寝具類についても、努めて防災製品を使用するようにしていますか？

(6) 避難・誘導・搬送体制



- 避難経路図、標識掲示板等により、利用者等が避難する際に利用する施設を明示していますか？

(7) 火気使用設備・電気設備の保守点検



- 電気設備の保守点検に関する計画を策定していますか？
- 定期的に電気設備の保守点検を行っていますか？ →直近の点検日(年 月 日)

(8) その他(危険物の保安等)



- ガソリン、消毒用アルコール等の危険物、医療用の高圧酸素や引火性の高い物品等については、保管場所や保管量など特に安全管理体制に留意していますか？

※1 防火対象物点検が必要となる防火対象物は、収容人員が300人以上の特定防火対象物又は収容人員が30人以上、300人未満で、地階又は3階以上の階を飲食店、物品販売店舗、クリニック等として使用し、当該部分から屋内階段が2以上設けられていない特定防火対象物などに限られます。
※2 防災物品の使用が義務となる防火対象物は、高層建築物、飲食店、物品販売店、病院、映画スタジオ、地下街などに限られます。

2. 防火管理者の責務等

(1) 消防計画



- 消防計画を作成(又は変更)し、消防署長に届け出ていますか？
- 消防計画の届出日→(年 月 日)

(2) 消火、通報及び避難の訓練



- 訓練実施の際、予め消防署に通報していますか？
- 消防計画に従い消防訓練をしていますか？
→直近の訓練実施日(年 月 日)
- 訓練で消防用設備等を取扱っていますか？

(3) 火気取扱いの注意及び火元責任者



- 火元責任者等の防火管理業務従事者に対し必要な指示を与えていますか？

3. 建築物の手続き等

建築物の手続き等



- 増築、改築、間仕切りの変更等がありますか？
- 増改築等の際に、消防・建築・許認可部局に必要な申請や届出等を実施していますか？
- 申請や届出等が不要な場合でも、事前に相談し確認を行っていますか？
〔 定期報告を行っていますか？
 定期報告で「指摘あり」となっているものについて、必要な対応を行っていますか？〕