

■横浜市庁舎駐車場指定管理者公募【ブロックB】 採点集計表

選定基準	評価項目	配点	A委員		B委員		C委員		D委員		E委員	
			日本 パーキング 株式会社	タイムズ24 株式会社 連合体	日本 パーキング 株式会社	タイムズ24 株式会社 連合体	日本 パーキング 株式会社	タイムズ24 株式会社 連合体	日本 パーキング 株式会社	タイムズ24 株式会社 連合体	日本 パーキング 株式会社	タイムズ24 株式会社 連合体
1 適正な管理運営の基本方針	(1)管理運営にあたっての基本方針	20	17	13	19	17	14	12	12	12	15	16
	(2)財務の健全性	15	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
	(3)駐車場の管理運営実績	30	28	30	28	30	28	30	28	30	28	30
2 管理運営体制・方法	(1)利用料金、入出場時間の設定	15	10	10	12	12	8	8	12	11	11	14
	(2)駐車場機器の設置、利用導線計画	15	12	11	12	12	10	10	12	12	12	13
	(3)維持管理・保守点検	15	9	9	13	12	10	9	10	9	11	11
	(4)安全対策及び防犯対策	25	17	16	20	19	16	16	20	18	20	20
	(5)駐車場誘導員に対する教育や指導、従事者に対する研修計画等	20	15	15	18	16	14	14	12	14	16	17
	(6)自然災害発生時における危機管理	20	16	15	16	16	14	12	14	16	15	18
	(7)利用者のトラブル対策	20	16	16	14	16	15	15	14	16	14	17
	(8)利用者サービスの向上・利用促進策	65	48	50	51	49	45	41	39	52	50	57
	(9)個人情報管理・情報公開	5	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
	(10)本市の重要施策を踏まえた取組	5	4	4	4	4	4	3	4	4	4	5
3 収支計画と最低保証額・分配率	(1)収支計画	30	25	24	23	23	22	21	22	22	26	27
	(2)最低保証額・分配率の設定	40	32	30	32	30	32	30	32	30	32	30
	小計	340	258	252	271	265	241	230	240	255	263	284
4 加減点項目	(1)市内中小企業であるか	15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	(2)本市重要施策を踏まえた応募団体の取組状況	15	0	9	0	9	0	9	0	9	0	9
	(3)現指定管理者について	+30~ -15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	合計	400	258	261	271	274	241	239	240	264	263	293
	順位		2	1	2	1	1	2	2	1	2	1

	タイムズ24株式会社連合体 (指定候補者)	日本パーキング株式会社 (次点候補者)
合計	1,331	1,273
順位	1	2