

受付 番号	種 目 番 号	連 絡 先	委託担当 瀬谷区福祉保健課運営企画係 担当者名 小澤 電 話 367-5743
----------	---------	-------	---

## 設 計 書

- 1 委 託 名 せやまる・ふれあい館共用部他照明設備LED化委託
- 2 履 行 場 所 せやまる・ふれあい館(横浜市瀬谷区二ツ橋町469)
- 3 履行期間  期間 平成 年 月 日 から 平成 年 月 日 まで  
 又は期限  期限 契約締結の日から令和3年3月24日まで
- 4 契約区分  確定契約  概算契約
- 5 その他特約事項 なし
- 6 現 場 説 明  不要  
 要 ( 月 日 時 分 場所 )
- 7 委 託 概 要 別途仕様書のとおり。

8 部 分 払

す る ( 回以内)

し ない

部 分 払 の 基 準

業 務 内 容	履 行 予 定 月	数 量	単 位	単 価	金 額

※単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※概算数量の場合は、数量及び金額を（ ）で囲む。

委 託 代 金 額

¥ \_\_\_\_\_

内 訳 業 務 価 格

¥ \_\_\_\_\_

消費税及び地方消費税相当額

¥ \_\_\_\_\_

内 訳 書

名 称	形状寸法等	数 量	単 位	単 価 (円)	金 額 (円)	摘 要
1 照明器具 (1) せやまる・ ふれあい館共用部						
① 照明器具 A 1	三菱電機照明 (株) 製 MY-B470334/N AHTN	6	台			2階共用会議室(6台)
② 照明器具 A 2	パナソニック (株) 製 埋込XLX420PENT LE9	70	台			1階廊下(28台) 1階給湯室(1台) 2階廊下(40台) 2階給湯室(1台)
③ 照明器具 T	パナソニック (株) 製 埋込 XL373LWV	29	台			1階主入口ホール(3台) 1階エントランスホール(11台) 1階情報ラウンジ(4台) 2階ホール・交流ラウンジ(11台)
④ 照明器具 E	パナソニック (株) 製 直付 XLG451DGNJ	4	台			階段(4台)
⑤ 照明器具 B 2	パナソニック (株) 製 直付XLX420DENP	1	台			階段(1台)
⑥ 照明器具 C 1	パナソニック (株) 製 ダウンライト LGDC1201NLE1 人感センサー内蔵	19	台			1階地域子育て支援拠点前 便所、おむつ交換(7台) 1階便所他(4台) 2階区民活動センター 前便所(4台) 2階福祉保健活動 拠点前便所(4台)
⑦ 照明器具 C 2	パナソニック (株) 製 ダウンライト XND1061WS	41	台			1階地域子育て支援拠点前 便所、おむつ交換(4台) 1階便所他(14台) 2階区民活動センター 前便所(11台) 2階福祉保健活動 拠点前便所(12台)
(2) 横浜市瀬谷区福 保健活動拠点						
① 照明器具 A 1	三菱電機照明 (株) 製 MY-B470334/N AHTN	33	台			2階多目的研修室(12台) 2階団体交流室1(3台) 2階団体交流室2(6台) 2階団体交流室3(4台) 2階対面朗読室・録音室(4台) 2階点字制作室・編集室(4台)

(3) ニツ橋第二 地域ケアプラザ						
① 照明器具A 1	三菱電機照明(株)製 MY-B470334/N AHTN	8	台			相談室1(4台) 相談室2(4台)
② 照明器具B 1	パナソニック(株)製 FSA42001F VPH9 ガード付(既存再利用)	4	台			調理室(4台)
1 照明器具小計						
2 雑材料消耗品		1	式			
3 発生材運搬費		1	式			
4 発生材処分費		1	式			
5 電工労務費		1	式			
6 運搬交通費		1	式			
7 諸経費		1	式			

※ 概算数量の場合は、数量及び金額を( )で囲む

# せやまる・ふれあい館共用部他照明設備 LED 化委託 仕 様 書

## 1 仕様書の適用範囲

本仕様書は、横浜市が受託者に業務委託した「せやまる・ふれあい館共用部他照明設備 LED 化委託」に適用する。

## 2 施行場所

横浜市瀬谷区二ツ橋町 469 せやまる・ふれあい館

- (1) せやまる・ふれあい館内共用部
- (2) 横浜市瀬谷区福祉保健活動拠点
- (3) 横浜市二ツ橋第二地域ケアプラザ

## 3 履行期限

契約締結の日から令和3年3月24日（水）まで

## 4 業務内容

- (1) せやまる・ふれあい館内共用部、横浜市瀬谷区福祉保健活動拠点（一部）、横浜市二ツ橋第二地域ケアプラザ（一部）の照明設備の LED 化（計 215 台）
  - ア 公共施設用照明器具を使用すること。
  - イ 型番が廃盤の場合については、後継機種品を適用すること。
- (2) 照明器具設置後の清掃・後処理（発生材等の処分も含む）
- (3) 照明照度測定及び測定表の作成・提出

## 5 特記事項

- (1) 作業実施日は、せやまる・ふれあい館の原則休館日とします。やむを得ず休館日以外の日に一部の作業を行う場合は、貸館の利用がない閑散時間帯に設定するなど、騒音等にも配慮し、利用者に支障がでないよう実施日時を別途調整のうえ決定すること。  
【参考：せやまる・ふれあい館休館日】  
令和3年1月17日（日）、2月21日（日）、3月21日（日）  
※休館日は全館清掃を実施しているため、実施工程は別途調整とします。
- (2) 開館日に作業を行う場合は、作業中である旨の表示をし、施設利用者や施設職員の安全等に十分配慮すること。
- (3) 作業に必要な物品は、電力、水道の使用を除き、受託者の負担とする。

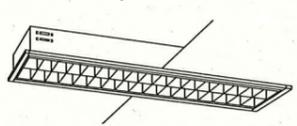
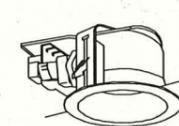
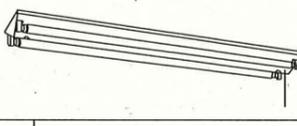
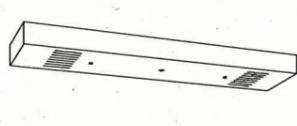
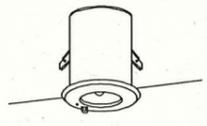
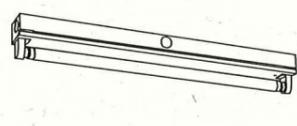
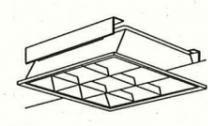
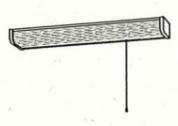
## 6 契約約款の適用

委託契約約款を適用する。

## 7 その他

本仕様書に明記していない事項及び疑義が生じた場合は、本市の契約規則、委託契約約款の定めるところによるほか、必要に応じて瀬谷区福祉保健課と受託者において協議して定める。

工事種別	用途番号	設備種別番号	建物固有番号	施設番号	図面種別番号	図面固有番号	特記番号
H							

A1	埋込下面開放型	B1	直付 V型 FHF32Wx2 ガード付 FSS9-322PH	C1	ダウンライト ON OFFセンサー付 FHT24W FRS21-H241	D	埋込型 Oアルーバー付 FHP32Wx2 FRS15L3V1-322 PH SPC
A2	埋込下面開放型 FHF32Wx1 FRS15-321PH	B2	直付 V型 FHF32Wx1 FSS9-321PH	C2	ダウンライト FHT24W FRS21-H241	 グリーン購入適合品	
A3	埋込下面開放型 FHF16Wx2 FRS15-162PH	B3	直付 V型 FHF32Wx2 FSS9-322PH	 グリーン購入適合品			
A4	埋込下面開放型 FHF32Wx1 FRS15-321PH ON OFFセンサー付	 グリーン購入適合品					
E	階段通路誘導灯 K1-FSS9-322PH	F	階段通路誘導灯 FHF32Wx1 SK1-FST15-321PH	G	直付反射笠付 FHF32Wx1 FSR2-321PH	H	直付 殺菌灯 GL15Wx1
BT内蔵		BT内蔵		BT内蔵		ファン循環型	
 グリーン購入適合品		 グリーン購入適合品		 グリーン購入適合品		 ファン循環型	
J1	非常用照明 ハロゲン13W K1-IRS4-JE13	J2	非常用照明 ハロゲン13W K1-IRS4-JE13	K1	避難口誘導灯 B級 点滅型 SH1-FSF20F-BL	L1	避難口誘導灯 B級 SH1-FSF20-BH
BT内蔵		BT内蔵		K2	避難口誘導灯 B級 点滅型 片面矢印 SH1-FSF20F-BL	L2	避難口誘導灯 C級 SH1-FSF20-C
 BT内蔵		 BT内蔵		K3	避難口誘導灯 B級 点滅型 両面矢印 SH1-FSF21F-BL	 BT内蔵	
 BT内蔵		 使用中		O	ブラケット FCL30Wx1		
M1	通路誘導灯 両面 B級 ST1-FSF23-BH	 BT内蔵		 防湿・防雨形		 防湿・防雨形	
M2	通路誘導灯 片面 B級 ST1-FSF22-BH						
M3	通路誘導灯 片面両矢印 B級 ST1-FSF22-BH						
Q	トラフ Hf32Wx1 ガード付 FSS8-321PN	T	埋込下面開放型ルーバー FHP32Wx3 FRL12-P323	U	棚下灯 FL20Wx1		
 グリーン購入適合品		 グリーン購入適合品		 グリーン購入適合品			

### 器具仕様 (●印を本工事に適用する)

姿図中明記なきものは下記のほか  
 (●電気設備工事標準仕様書—  
 建設大臣官庁官庁営繕部監修)による。又、公共  
 施設規格の器具は姿図中の器種名の明記による。

1. 指定色以外の塗装色は製作者標準色として、見本提出による。

2. 非常用照明器具は建築基準法によるものとし、非常電源 (○別置型 ●内蔵型)とする。蓄電池内蔵型蛍光灯器具の光束比は (○25% ●50%)以上とする。白熱ランプは非常用ミニ球40Wとし A、C、E、F各1灯用は連結型器具とする。

3. 直管形の蛍光灯安定器はインバータ式 (直管32W以上)とし、Hf安定器とする。尚、直管形20W蛍光灯安定器は高力率形とする。(電子安定器は特記による)

4. メタルハライドランプ用安定器は (○一般型 (高力率) ○低始動電流型 (高力率) ●定電力型 (高力率) ○ ( )とする。

5. 図中のV1、V2、V3は、照明学会「オフィス照明新基準」に基づく、照明器具のグレア分類を示す。

6. その他特記  
 1) 特記なきHf蛍光灯光束は、4950lmとする。  
 2) 防水・防湿型照明器具はSUS製とする。  
 3) 屋外照明器具は、耐塩仕様とする。

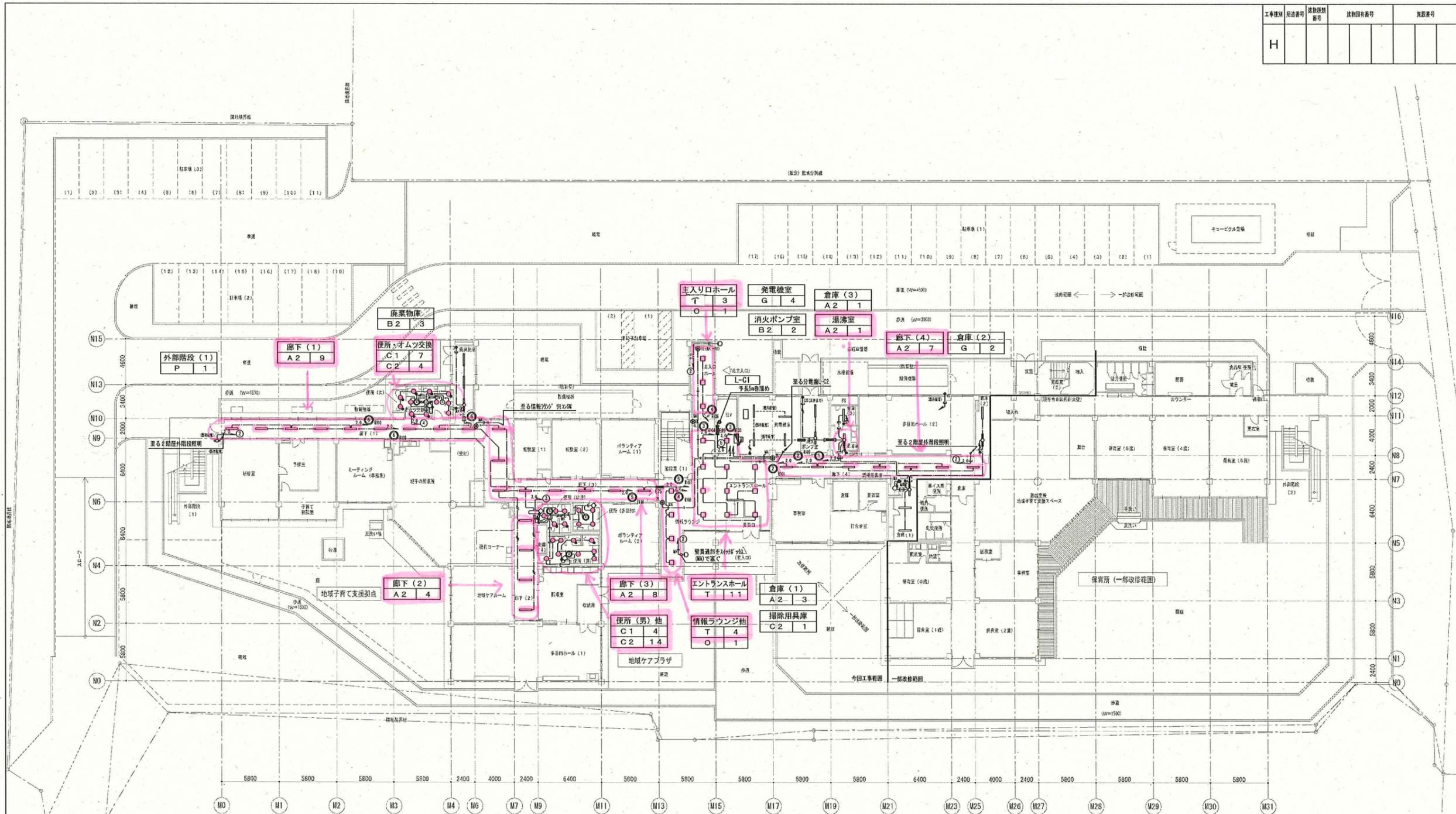
7. FHT、FHFランプ照明器具はボルトフリーとする。

8. 蛍光灯ダウンライトはランプフリーとする。

工事名	アレルギーセンター施設整備工事 (電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図面番号	E-17 照明器具姿図	縮尺	1/200
局長	部長	課長	係長
課員	所長	設計者	
横浜建設局		株式会社山下設計	

完成図

工事種別	用途番号	建物種別	建物種別番号	施設番号	図面種別	図面種別番号	図面番号	特記番号
H								



1階平面図 S=1/200

完成図

工事名	アレルギーセンター施設整備工事(電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図案番号	E-1.8 1階電灯設備平面図	縮尺	1/200
局長	部長	課長	係長
技師	技師	技師	技師
横浜市建設局		株式会社山下設計	

凡例

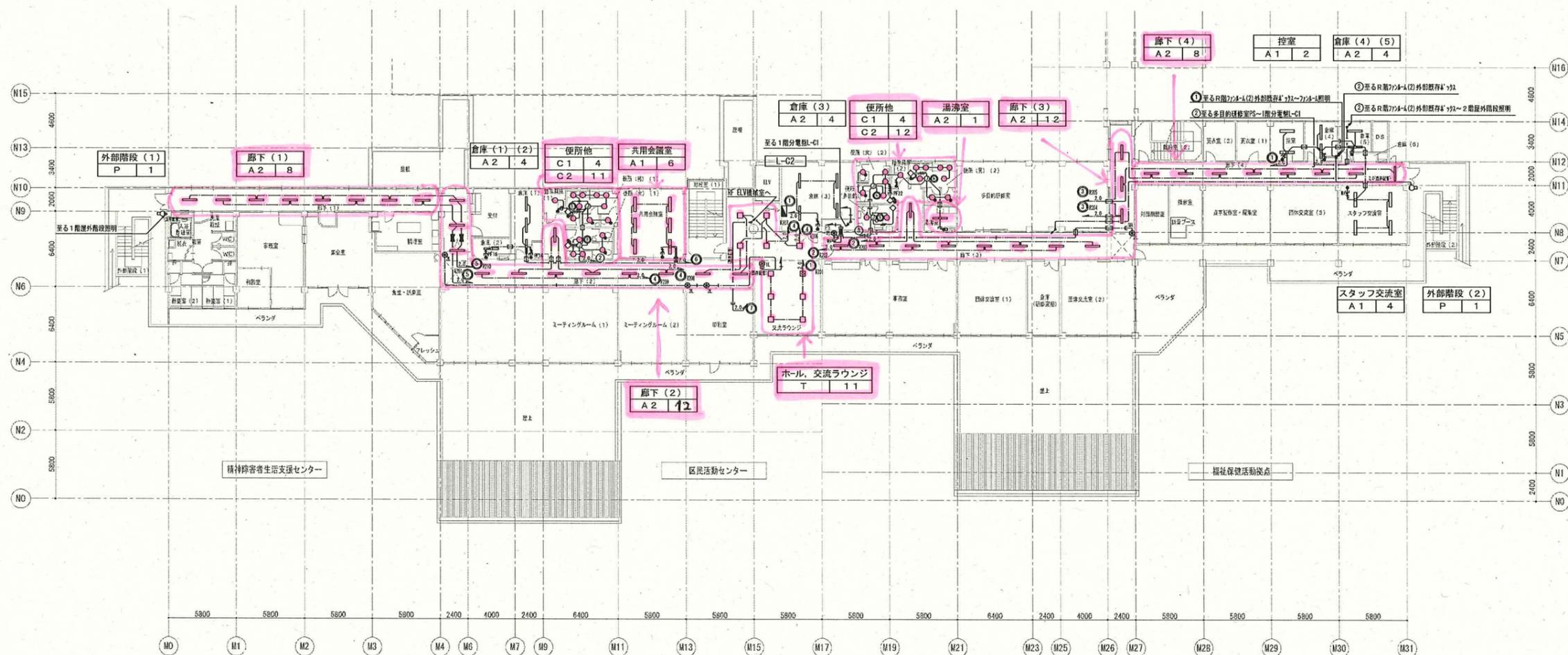
記号	名称	備考
■	分電盤	
⊙ <sub>n</sub>	リコンスイッチ	nは回路数を表す
●	1P15A×1	
● <sub>3</sub>	3路スイッチ	3W15A×1
● <sub>4</sub>	4路スイッチ	4W15A×1
⊙	人感センサー(天井付 親機)	
⊙ <sub>1</sub>	人感センサー(天井付 子機)	換気扇連動型
⊙ <sub>3</sub>	人感センサー(天井付 子機)	換気扇3系統連動型
◇	操作ユニット	1回路用
■	自動点滅器	
■	防火区画貫通処理箇所	

註記

- 特記なき配管・配線は下記とする。
  - EM-EEF1.6-2C
  - EM-EEF1.6-3C
  - EM-EEF1.6-2C×2
  - EM-EEF2.0-3C
  - EM-CPEE0.9-1P
  - 保護管1種金属線ひ(MAはA型,MBはB型を表す)
  - EM-IE2.0×2(E19)
  - EM-IE2.0×3(E19)
- 图中(既存配管)は既存配管利用箇所を示す。

- 特記なきプルボックス寸法は下記による。
  - 222WP 200×200×200 鋼板製・防水型
- ※ 傍記(SUS)はステンレス製、傍記(WP)は防水型とする。

工事種別	用途番号	建物種類番号	建物区分番号	施設番号	図面種類番号	図面区分番号	図面記号
H							



2階平面図 S=1/200

完成図

凡例

記号	名称	備考
■	分電盤	
⊙ <sub>n</sub>	リモコンスイッチ	nは回路数を表す
●	1P15A×1	
● <sub>3</sub>	3路スイッチ	3W15A×1
● <sub>4</sub>	4路スイッチ	4W15A×1
⊙	人感センサー(天井付 親機)	
⊙ <sub>1</sub>	人感センサー(天井付 子機)	換気扇連動型
⊙ <sub>2</sub>	人感センサー(天井付 子機)	換気扇3系統連動型
◇	操作コック	1回路用
●	自動点滅器	
■	防火区画貫通処理箇所	

註記

- 特記なき配管・配線は下記とする。
 

EM-EEF1.6-2C
EM-EEF1.6-3C
EM-EEF1.6-2C×2
EM-EEF2.0-3C
EM-CPEE0.9-1P
保護管1種金属線び(MAはA型,MBはB型を表す)
EM-IE2.0×2(E19)
EM-IE2.0×3(E19)
- 図中(既存配管)は既存配管利用箇所を示す。

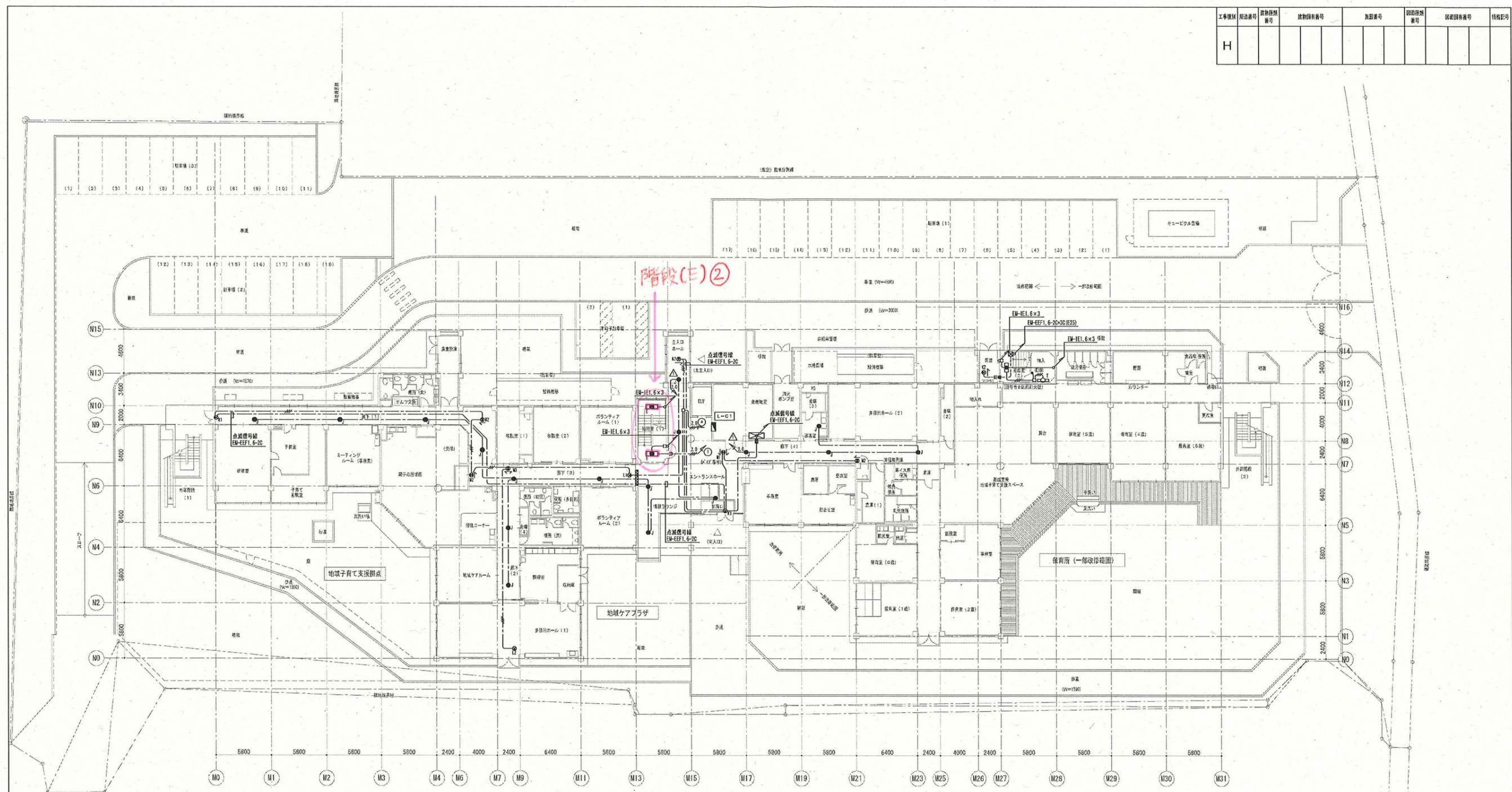
- 特記なきブルボックス寸法は下記による。
 

222WP 200×200×200 鋼板製・防水型
---------------------------

※ 傍配(SUS)はステンレス製、傍配(WP)は防水型とする。

工事名	アレルセンター施設整備工事(電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図面番号	E-19 2階電灯設備平面図	縮尺	1/200
局長	部長	課長	係長
課員	研長	設計者	
横浜市建築局		株式会社山下設計	

工事種別	用途番号	建物種別	建物種別番号	施設番号	図面種別	図面種別番号	特約番号
H							



1階平面図 S=1/200

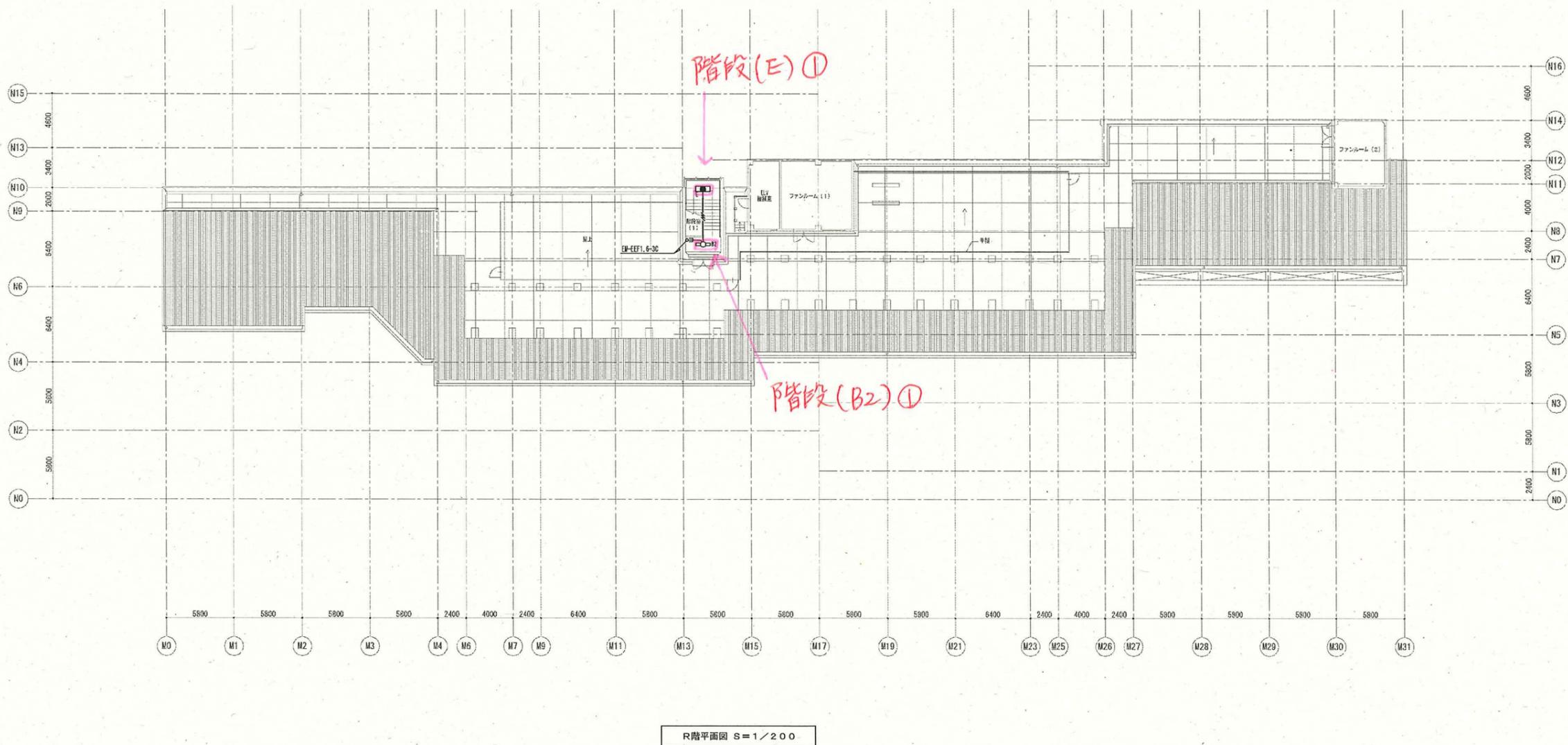
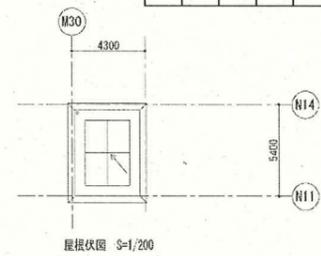
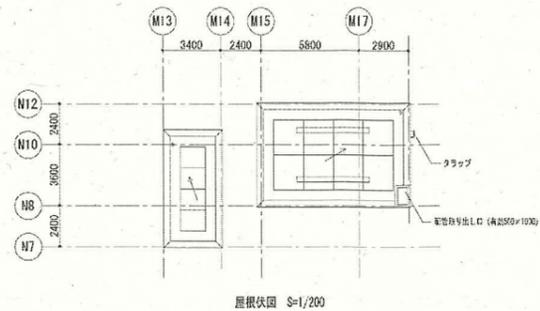
- 注記)
- 特約無き配管配線は下記による
  - EF1.6-2C (天井内)
  - EF1.6-3C (天井内)
  - EF1.6-4C (天井内)
  - EF1.6-3C+2C
  - EF1.6-2C (メタルケーブル型)
  - 1.6×2 (E19)
  - 1.6×3 (E19)
  - 斜線 張り真鍮所
  - 特約無き張り真鍮箇所及び保護管は電灯設備と共用
  - 斜線 防火区画用器具 (強電共用) 配管番号は耐熱非燃材料

完成図

工事名	アレルギーセンター施設整備工事(電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図案番号	E-21	1階非常灯・誘導灯設備平面図	縮尺
局長	部長	課長	係長
	課長	課長	課長
横浜市建設局		株式会社山下設計	



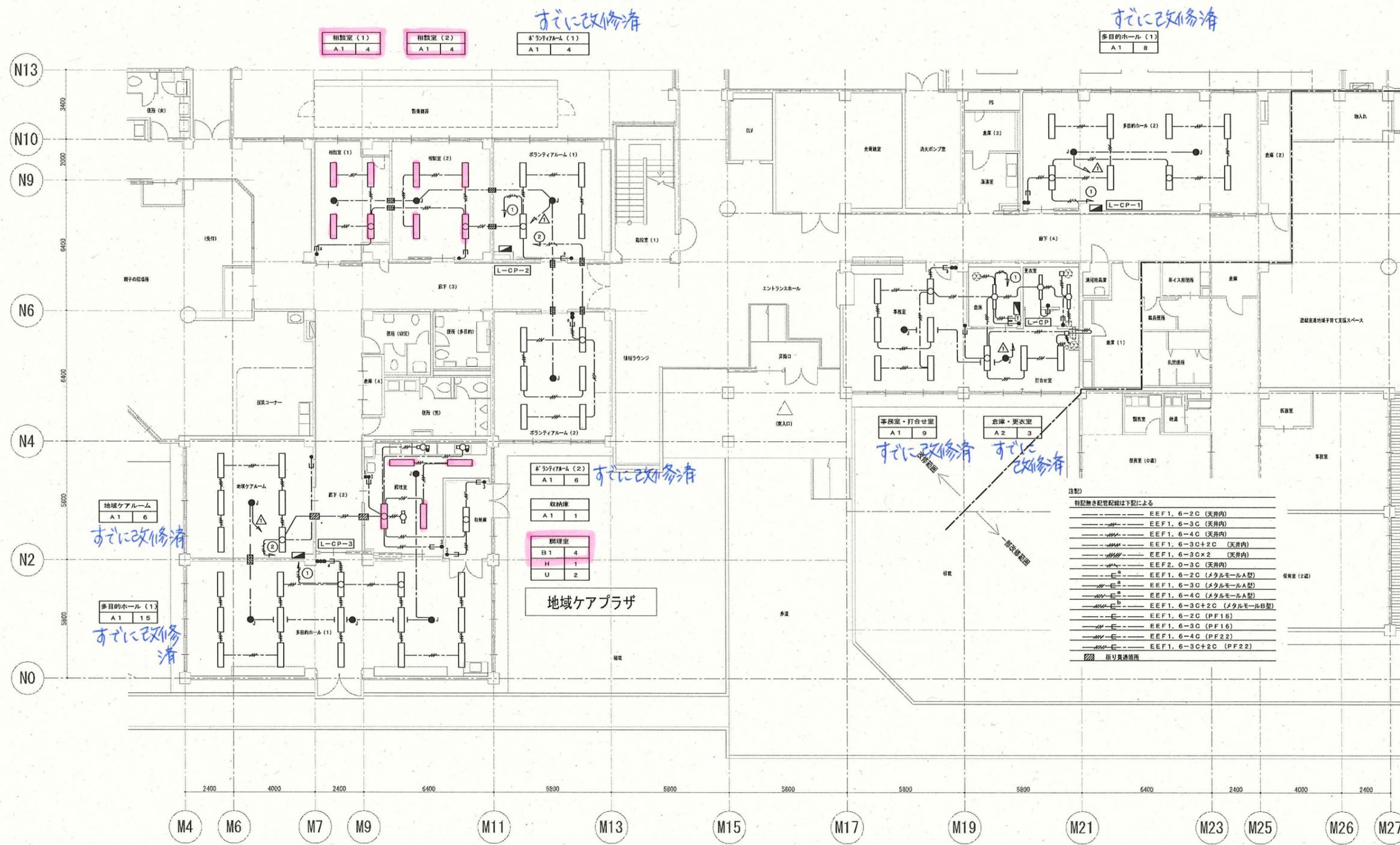
工事種別	用途番号	建物種別番号	建物固有番号	施設番号	図面種別番号	図面固有番号	特記番号
H							



完成図

工事名	アレルギーセンター新施設整備工事(電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図面番号	E-2.3 R階非常灯・誘導灯設備平面図	縮尺	1/200
局長	科長	課長	係長
課員	所長	設計者	
横浜市建築局		株式会社山下設計	

工事種別	用途番号	建物種別	建物固有番号	階層番号	図面種別	図面固有番号	特殊工号
H							

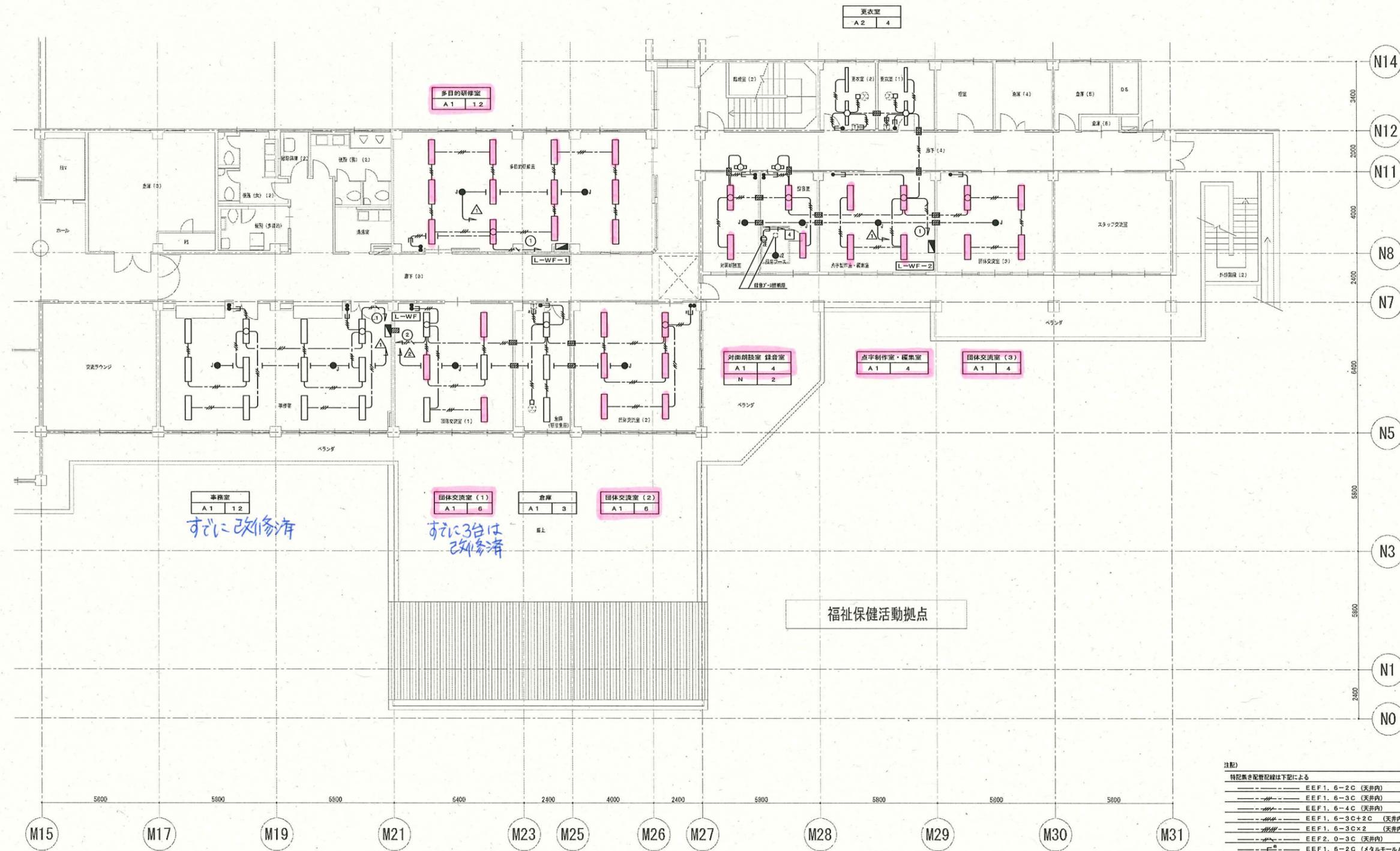


完成図

電灯設備図 S=1/100

工事名	アレルギーセンター附属施設整備工事(電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図面番号	E-47 地域ケアプラザ 電灯設備平面図	縮尺	1/100
局長	部長	課長	係長
課員	所長	設計者	
横浜市建設局		株式会社山下設計	

工事種別	用途番号	建物種別	建物固有番号	施設番号	図面種別	図面固有番号	特記記号
H							



完成図

電灯設備図 S=1/100

注記)

特記書き配管記号は下記による

---	EEF1. 6-2C (天井内)
---	EEF1. 6-3C (天井内)
---	EEF1. 6-4C (天井内)
---	EEF1. 6-3C+2C (天井内)
---	EEF1. 6-3C×2 (天井内)
---	EEF2. 0-3C (天井内)
---	EEF1. 6-2C (メタルモールA型)
---	EEF1. 6-3C (メタルモールA型)
---	EEF1. 6-4C (メタルモールA型)
---	EEF1. 6-3C+2C (メタルモールB型)
---	EEF1. 6-2C (PF16)
---	EEF1. 6-3C (PF16)
---	EEF1. 6-4C (PF22)
---	EEF1. 6-3C+2C (PF22)

--- 新引貫通管

工事名	アレルギーセンター新施設整備工事(電気設備工事)	年月日	平成23年3月
図案番号	E-55 福祉保健活動拠点 電灯設備平面図	縮尺	1/100
局長	科長	課長	係長
		課員	所長
横浜市建築局		株式会社山下設計	