

令和4年度

一般会計 歳出

第3款2項3目

12節(51)

受付  
番号

種目番号

連絡先

委託担当

地域振興課 担当者 菅谷

電話 800-2396

## 設 計 書

1 委 託 名

横浜市立場地区センター体育室換気扇更新業務委託

2 履 行 場 所

横浜市泉区中田北一丁目9番14号

3 履 行 期 間

期間 令和 年 月 日から令和 年 月 日まで

又 は 期 限

期限 令和5年3月31日(金)

4 契 約 区 分

確定契約  概算契約

5 その他特約事項

6 現 場 説 明

不要

要 ( 月 日 時 分 場所 )

7 委 託 概 要

立場地区センター体育室に設置されている換気扇を撤去し、新設する。

8 部 分 払

する

しない

委 託 代 金 額 \_\_\_\_\_

内 訳 業 務 価 格 \_\_\_\_\_

消費税及び地方消費税相当額 \_\_\_\_\_



# 仕様書

## 1 件名

横浜市立場地区センター体育室換気扇更新業務委託

## 2 対象施設名

横浜市立場地区センター（横浜市泉区中田北一丁目9番14号）

## 3 仕様について

委託業務の履行にあたっては、委託契約約款を適用し、関係規定を遵守すること。また、委託業務の履行にあたり疑義が生じた場合には、発注者と請負人で協議して解決することとする。

## 4 履行期限

令和5年3月31日（金）

## 5 業務内容

- (1) 資材の搬入  
建物内の養生を行い、資材の搬入を行う。
- (2) 既存換気扇等の撤去  
立場地区センター体育室でローリングタワーを組み立てる。その後、既存換気扇・換気扇用電動シャッターを取り外し、撤去する。
- (3) 換気扇等の設置  
撤去した換気扇等に代わり、換気扇・換気扇用電動シャッターを設置する。
- (4) 換気扇の試運転  
換気扇設置後に試運転を行い、設置した換気扇等から異音・振動等の異常が無いことを確認する。異常がある場合には請負人がその対策を講じること。
- (5) 廃材処分

## 6 業務体制

- (1) 本業務の目的を十分に理解し、適切な人員を配置すること。
- (2) 請負人は、業務開始時に業務工程表を提出するとともに、必要に応じて発注者と打合せを行うこと。なお、原則打合せは横浜市泉区役所（泉区和泉中央北五丁目1番1号）で行うものとする。

## 7 留意事項

- (1) 履行期間の作業時に、次については施設管理者から無償提供する。  
敷地内駐車場、作業用電源 100V、水道水、施設内トイレ利用
- (2) 換気扇更新作業による利用者への影響が最小となるよう事前に施工日等を施設管理者と調整すること。また施工日の情報を発注者に連絡すること。
- (3) 請負人は、業務を実施するにあたり、関係法令及び諸法令を遵守し、業務の円滑な進捗を図ること。

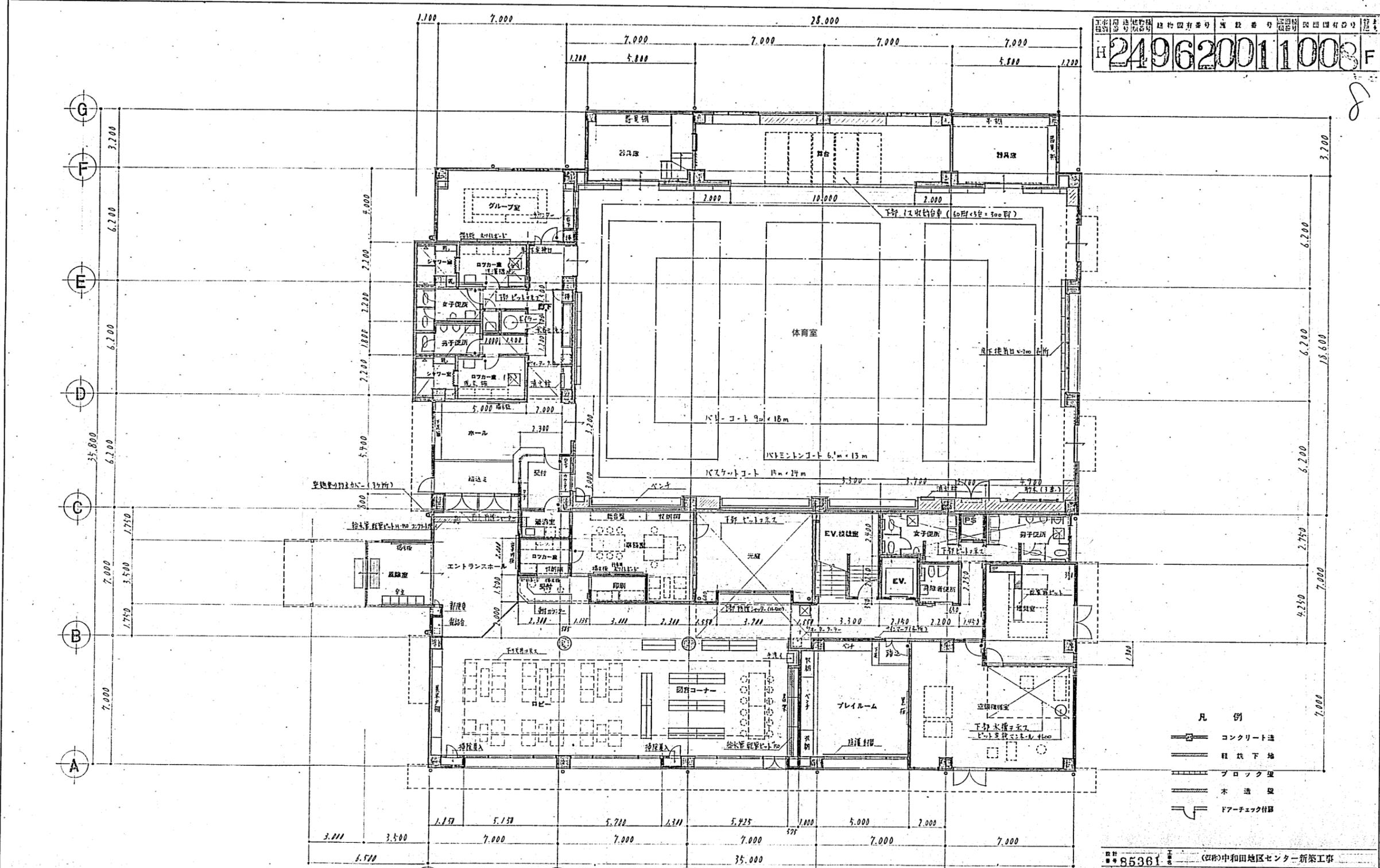
## 8 完了報告書の提出

業務が終了後、速やかに完了報告書等必要書類を提出すること。

## 9 事故防止他

- (1) 請負人は、業務の履行にあたって公衆の生命、身体及び財産に関する危害を防止するため、必要な措置を講ずること。
- (2) 業務履行時に事故等が発生したときは、応急措置等を講ずるとともに、事故の発生原因及び被害内容、今後の対策等について遅滞なく委託者に報告すること。
- (3) 作業により発生した塵芥等の積込作業を行う場合は、安全な場所で行うこと。
- (4) 作業中、既存施設・設備に損害を与えた場合には、請負人の責任において速やかに復旧すること。

工務局 建築部 建築計画課 建築設計課  
 建築設計番号 建築設計番号 建築設計番号 建築設計番号  
 H 249620011003 F



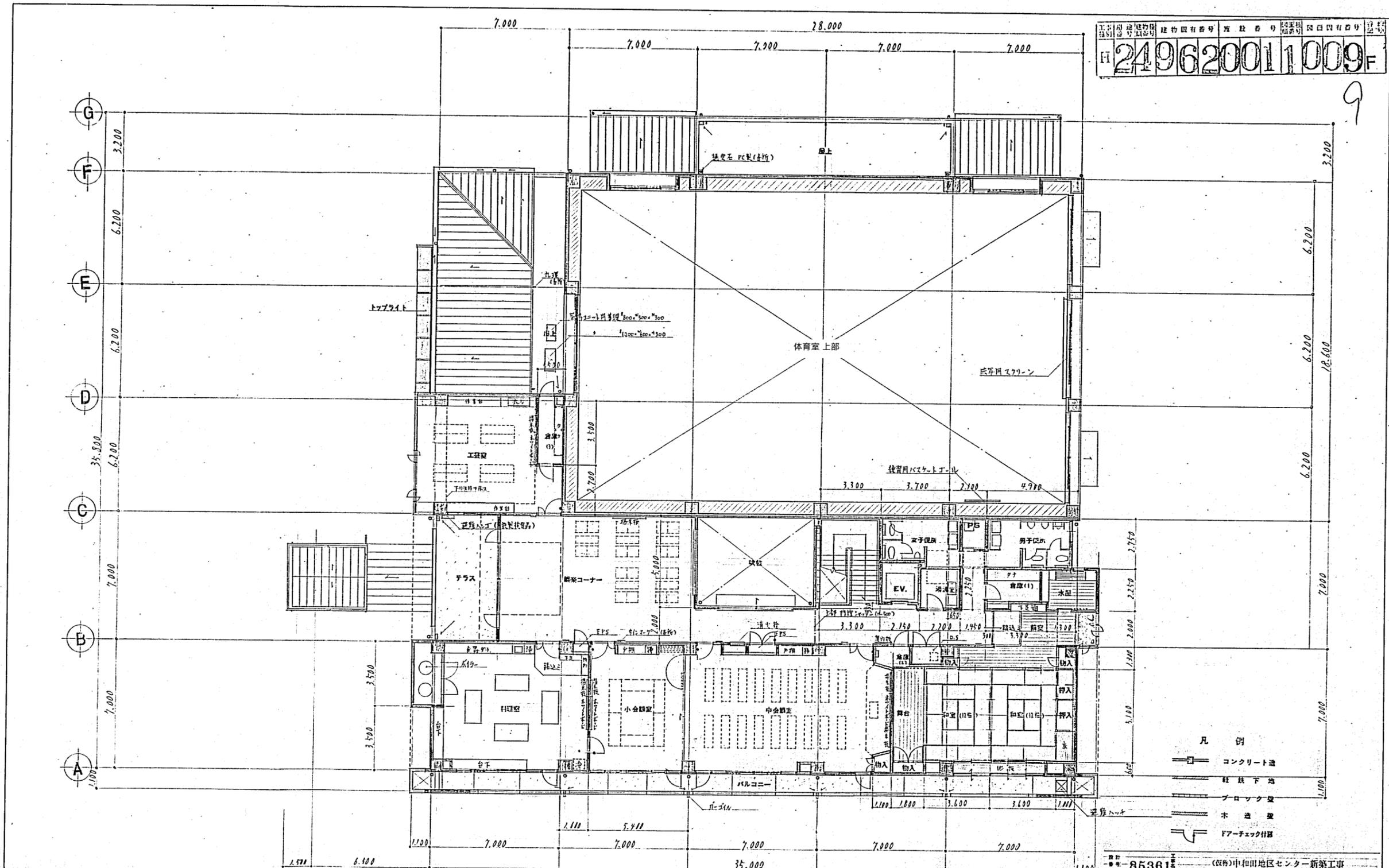
- 凡例
- コンクリート造
  - 柱状下地
  - ブロック造
  - 木造壁
  - △— フォーチェック付

図名 A-7  
 縮尺 1:100  
 作成 建築設計課  
 校核 建築設計課

1階平面図 1:100

85361 (四)中和田地区センター新築工事  
 1階平面図  
 縮尺 1:100  
 60.9.月  
 株式会社 東京設計事務所  
 TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES  
 一級建築士事務所 東京都4363号 一級建築士登録28785 本 社 名 所

国土	建設	省	建築	業	法	第	249620011009	F
----	----	---	----	---	---	---	--------------	---



A-8  
 1:100  
 60.9.9

2階平面図 1:100

85361 (仮称)中和地区センター新築工事  
 2階平面図  
 1:100 60.9.9  
 株式会社 東京設計事務所  
 TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES  
 一級建築士事務所 東京都千代田区4363号 一級建築士登録28785 幸井 浩





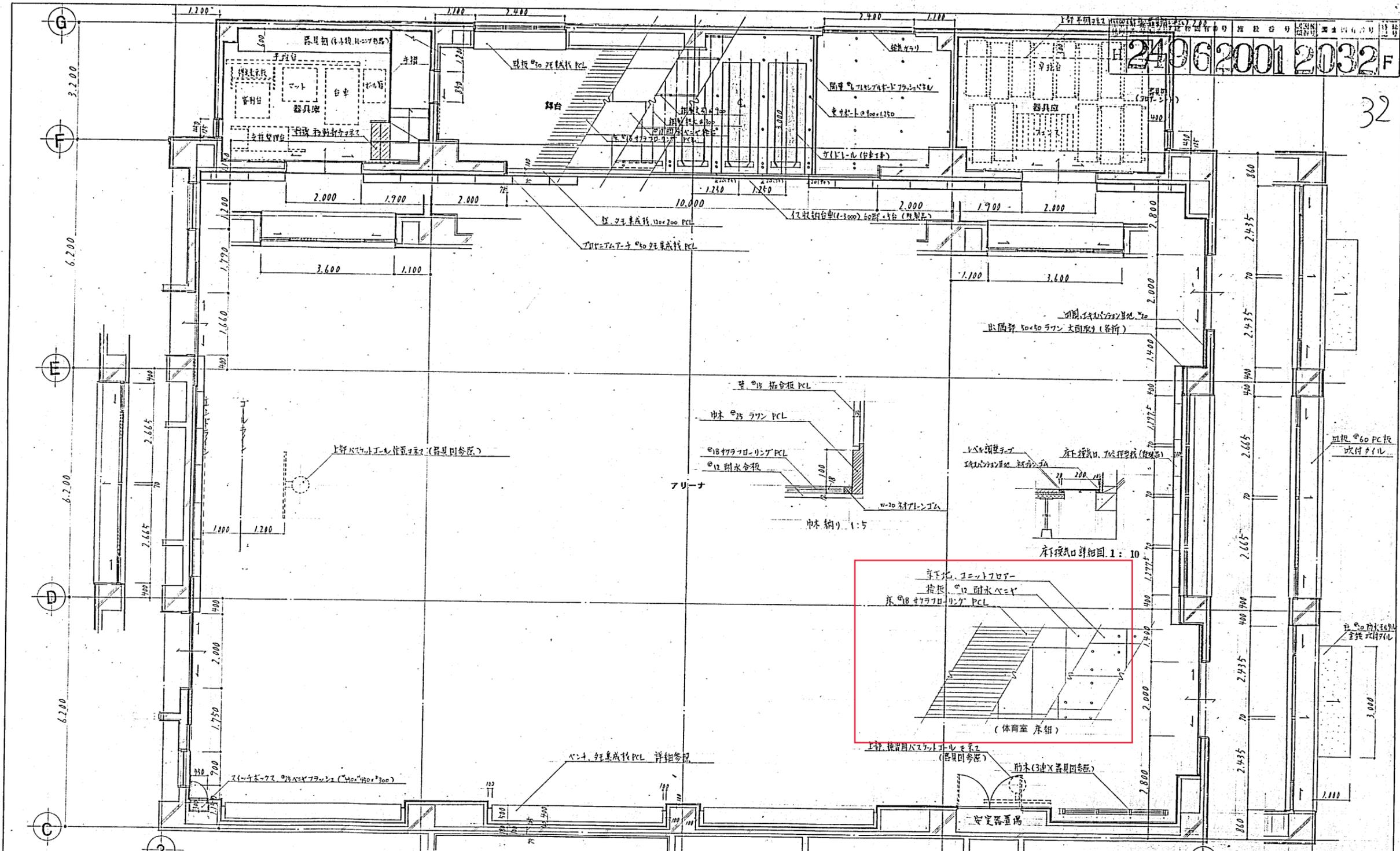






240620012032F

32



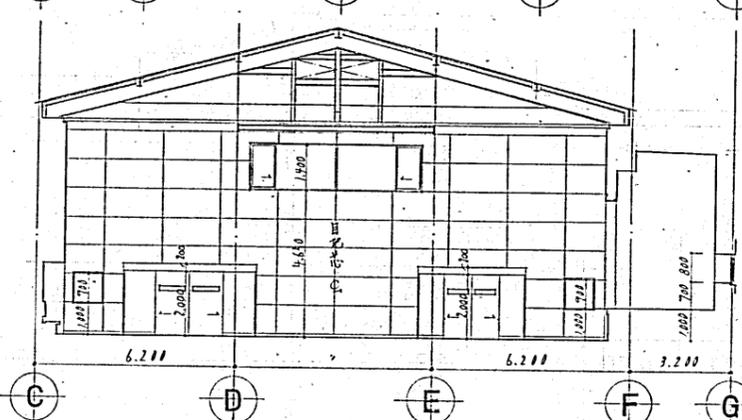
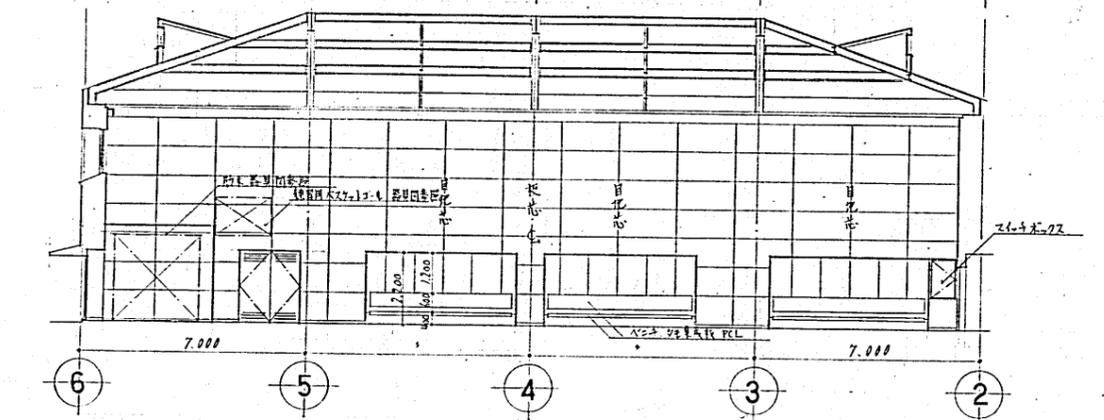
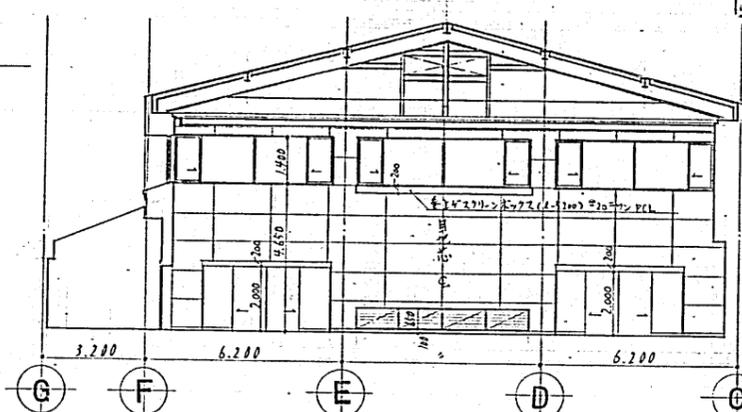
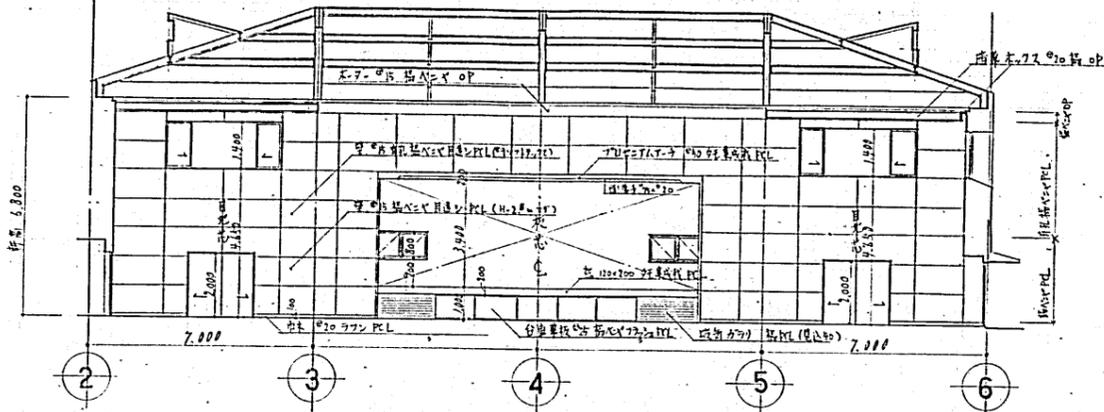
A-31  
 年 月 日  
 設計者  
 監理者  
 建築士  
 建築士

85361 (四) 中和田地区センター新築工事  
 体育室 (通り) 平面詳細図  
 1:50 60.9月  
 株式会社 東京設計事務所  
 TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES  
 一級建築士事務所 東京都4363号 一級建築士登録28785 杉本 浩

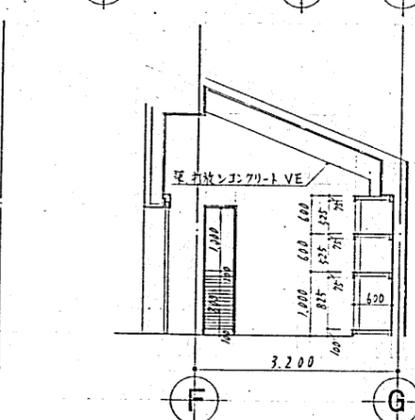
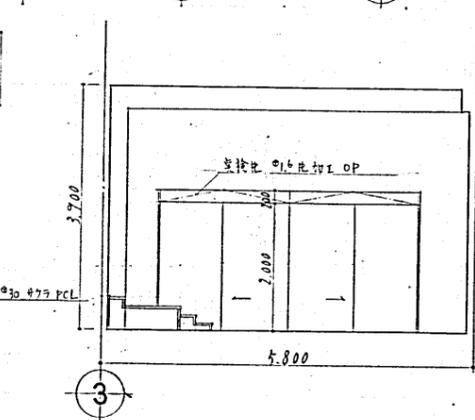
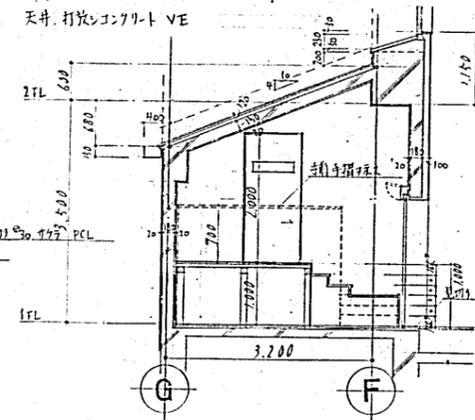
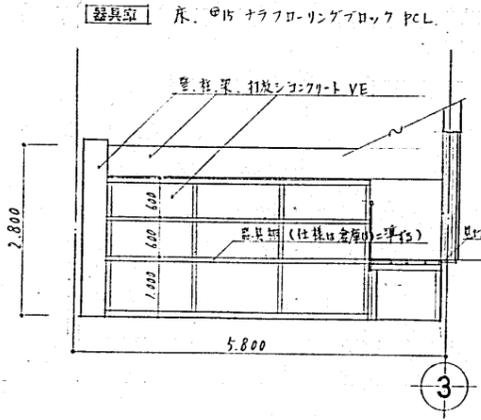
体育室 床、 $\phi 18$  サラフローリング PCL (ユニットフロー、 $\phi 12$  耐水合板下地) 天井、 $\phi 25$  着色セメント板

工務局 建築計画部 建築図有番号 H 249620012033F

33



器具室 床、 $\phi 15$  サラフローリングブロック PCL 天井、打放コンクリート VE



設計 85361 (昭和)中和田地区センター新築工事  
 体育室 廻り展開図  
 1:50  
 1:100  
 60.9.月  
 株式会社 東京設計事務所  
 TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES  
 一級建築士事務所 東京都千代田区4363号 一級建築士登録28785 本村 浩

機器表		設置場所		仕様		電圧		容量		中央制御		備考			
記号	名称	種別	数量	型式	仕様	電圧	容量	容量	容量	中央制御	備考	備考	備考		
(RA)	空調機	屋上	1	型式: 屋外型 冷房能力: 140,000kcal/h (室内26°C, 室外33°C) 115,000kcal/h (-10°C, -22°C) 冷水量: 557l/min 送風機: 冷水(12°C~7°C) 圧機機: 温水(40°C~45°C) 75V72-AL-7	3φ 200V	0.45kVA	0.35kW	○	○	○	○	○	○	コンクリート基礎(建築工事) 冷水ポンプ操作回路相違 低圧コンテナ, 高圧用端子付 防振装置付等(スラック式) 不突時停止回路相違	
(FW)	冷水ポンプ	機械室	1	型式: 片送込渦巻型 80 x 557l/min x 20m	3φ 200V	3.7kW	○	○	○	○	○	○	○	コンクリート基礎 150H (本工事) 6V, CV, FJ, 圧力計, 防振装置(スラック)	
(AQ)	エアハンドリコント		1	型式: 水平型 送風機: 5,300m³/h x 50mmφ 冷房能力: 54,700kcal/h 送風能力: 65,300 - 加湿能力: 60%/h, 静圧(高圧水スプレー) 冷風機: 12羽 冷風水量: 218l/min	3φ 200V	3.7kW	○	○	○	○	○	○	○	コンクリート基礎 150H (本工事) 防振装置(スラック付) コイル面温度 2.5°C以下	
(AF)	エアフィルター		1	型式: 自動ロー型 灰色型 集塵効率: 85%以上 (重量法) 材質: 合成樹脂繊維不織布 制御方式: 差圧式 附属品: 圧力計, 制御盤-IV	3φ 200V	0.1kW	○	○	○	○	○	○	○	コイル面温度 2.5°C以下	
(AC1)	空調機用エアハンドリコント	アリーナ	1	型式: 壁掛型 冷房能力: 1,600kcal/h (室内26°C, 室外33°C) 2,100 (-10°C, -22°C) 室内ユニット: 送風機 室外ユニット: 圧縮機, 送風機	100V	10W	○	○	○	○	○	○	○	○	屋上ユニットコンクリート基礎(建築工事) 冷風機用及び二次側の流り配管, 配線工事
(AC2)		フルア室	1	型式: 天井送込カセット型 冷房能力: 6,500kcal/h (室内26°C, 室外33°C) 5,500 (-10°C, -22°C) 室内ユニット: 送風機 室外ユニット: 圧縮機, 送風機	3φ 200V	5.5kW	○	○	○	○	○	○	○	○	屋上ユニットコンクリート基礎(建築工事) 冷風機用及び二次側の流り配管, 配線工事
(TE)	冷水水槽	屋上	1	型式: 直型ステンレス製 パネル型 容量: 3m³ 2,000 x 1,000 x 2,000mm 材質: SUS 444 板厚 2mm 架台: アニール鋼製 300mmφ 備付品: JIS H-66412H-DZ45											コンクリート基礎(建築工事) 総重量1トン以上50% マンホール 450φ 枠付, 電線挿入付 通気口付一式 耐震 1.5G
(HEA)	全熱交換機	フルア室	1	型式: 天井送込型 流量: 500m³/h 交換効率: 冷房時 55% (エンタルピー) 暖房時 61% リコンストラク付	100V	230W	○	○	○	○	○	○	○	○	ステンレス製フード付バンドキャップ付
(HEA2)		アリーナ	1	型式: 天井取付型 流量: 115m³/h 交換効率: 70% リコンストラク付	100V	25W	○	○	○	○	○	○	○	○	○
(WF)	水質管理装置	屋上	1	型式: 定容量加圧型 処理能力: 30~60l/min スルター: メンブレンフィルター製 25φ x 3本 ポンプ: 片送込渦巻型 制御方式: 自立型 制御盤: モリブデン系液状結晶表示装置	3φ 200V	0.75kW	○	○	○	○	○	○	○	○	コンクリート基礎 300H (本工事) 故障表示装置付

ファンコイル能力表

記号	型式	冷房能力 (kW)	冷房能力 (kcal/h)	冷房能力 (kW)	冷房能力 (kcal/h)	電力 (kW)	電力 (VA)	設置	重量	場所	備考
FCU-2	260	231W	900kcal/h	1,000kcal/h	1,200kcal/h	49	2	事務室			カセット型
-4	720	35	2100	2600	2700	68	2	工場室			
-6	1020	37	3000	3600	3500	105	8	小会議室 中会議室 (機室) 7-7			
-8	1320	40	4200	5100	4600	165	8	E15:277H, 277V, 由子センター, 7-11, 4, 7, 11, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100			
-3'	510	26	1700	2400	2000	48	1	異相型			天井付型
-4'	720	37	2200	2900	2700	59	1	可変			

\* 冷房 入口空気温度 DB = 27°C 冷水入口温度 7°C ~ 12°C 中性性能値 (NBS 65V) 付  
暖房 暖房 DB = 21°C 温水 40°C ~ 45°C  
冷房能力・暖房能力値は計算上の概算値を示す

換気機器表

記号	名称	型式	数量	寸法 (mm)	風量 (m³/h)	静圧 (mmHg)	電圧	容量	中央制御	備考		
(FE)	機械室用換気機	片圧換気扇	1	300φ	1,200	3	3	200V	50W	○	防虫網付 鋼製ケーシング付 電動スイッチ付	
(FE2)	電気室用換気機		1	300φ	1,000	3	単	100V	50W	○	全上 ターモスタット付	
(FE3)	ELV機械室用換気機		1	350φ	1,500	3	単	100V	100W	○	全上 ターモスタット付	
(FE4)	便所用換気機	消音ボックス付 中間ファン	1	200φ	320	10	単	100V	100W	○	○	ステンレス製ケーシング付
(FE5)	D形室用換気機		1	250φ	660	10	単	100V	0.15kW	○	○	全上
(FE6)	調理室用換気機	消音ボックス付 中間ファン	2	400φ	680	30	単	100V	0.3kW	○	○	ダクト接続
(FE7)	体育室用換気機	片圧換気扇 (低騒音型)	6	600φ	4,500	5	3	200V	200W	○	○	電動スイッチ付 アルミ固定カバー及び防虫網 (建築工事)
(FE8)	倉庫用換気機	片圧換気扇	2	250φ	720	3	単	100V	25W	○	○	
(VE1)	天井用換気機	低騒音型	1	100φ	75	5	単	100V	20W	○	○	鋼板製フード付バンドキャップ付 防塵蓋 (事務室用)
(VE2)			4	180φ	110	5	単	100V	21W	○	○	鋼板製フード付バンドキャップ付 ロッカー型 (事務室用) 1F男子用, 2F男子用, 水屋
(VE3)		インテリ型	4	180φ	130	5	単	100V	21W	○	○	全上 鉄架台 x 2 x 中会議室 x 2
(VE4)		低騒音型	1	180φ	150	5	単	100V	21W	○	○	全上 印刷室
(VE5)		インテリ型	2	200φ	200	5	単	100V	46W	○	○	全上 ロビー x 2
(VE6)		低騒音型	5	200φ	240	5	単	100V	46W	○	○	全上 1F男子用, 女子用, 2F男子用, 女子用, 工場室
(VE7)		インテリ型	3	200φ	260	5	単	100V	46W	○	○	全上 和室 (1/2) 小会議室

完成図

85301 (保) 中和田地区センター新築工事 (建築衛生系)

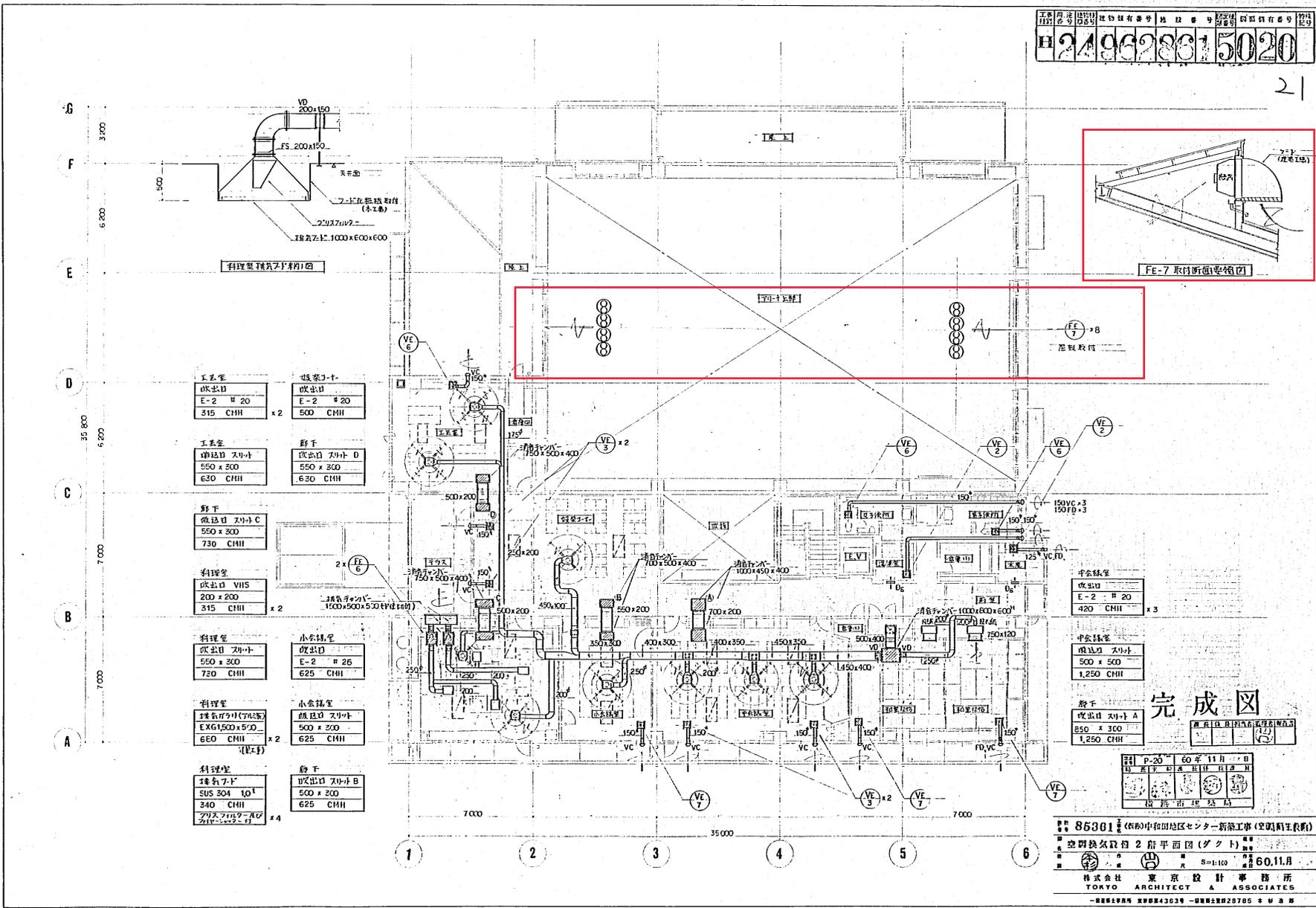
竣工日: 平成17年11月

設計: 株式会社 東京設計事務所  
TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES

60.11月

〒114-8530 東京都足立区北千住4-3-3

TEL: 03-5724-3639 FAX: 03-5724-2675



工場室	吸気口
E-2 # 20	E-2 # 20
315 CHH	x 2

工場室	排気口
550 x 300	550 x 300
630 CHH	

廊下	吸気口
550 x 300	550 x 300
730 CHH	

廊下	排気口
550 x 300	550 x 300
730 CHH	

料理室	吸気口
200 x 200	200 x 200
315 CHH	x 2

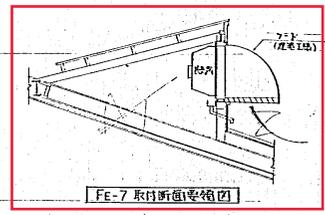
料理室	排気口
550 x 300	550 x 300
730 CHH	

料理室	吸気口
500 x 200	500 x 200
660 CHH	x 2

料理室	排気口
500 x 200	500 x 200
660 CHH	x 2

作業室	吸気口
SUS 304 10 <sup>1</sup>	SUS 304 10 <sup>1</sup>
340 CHH	

作業室	排気口
500 x 200	500 x 200
625 CHH	x 4



中会議室	吸気口
E-2 # 20	E-2 # 20
420 CHH	x 3

中会議室	排気口
500 x 500	500 x 500
1,250 CHH	

廊下	吸気口
550 x 300	550 x 300
1,250 CHH	

作業室	吸気口
500 x 200	500 x 200
625 CHH	

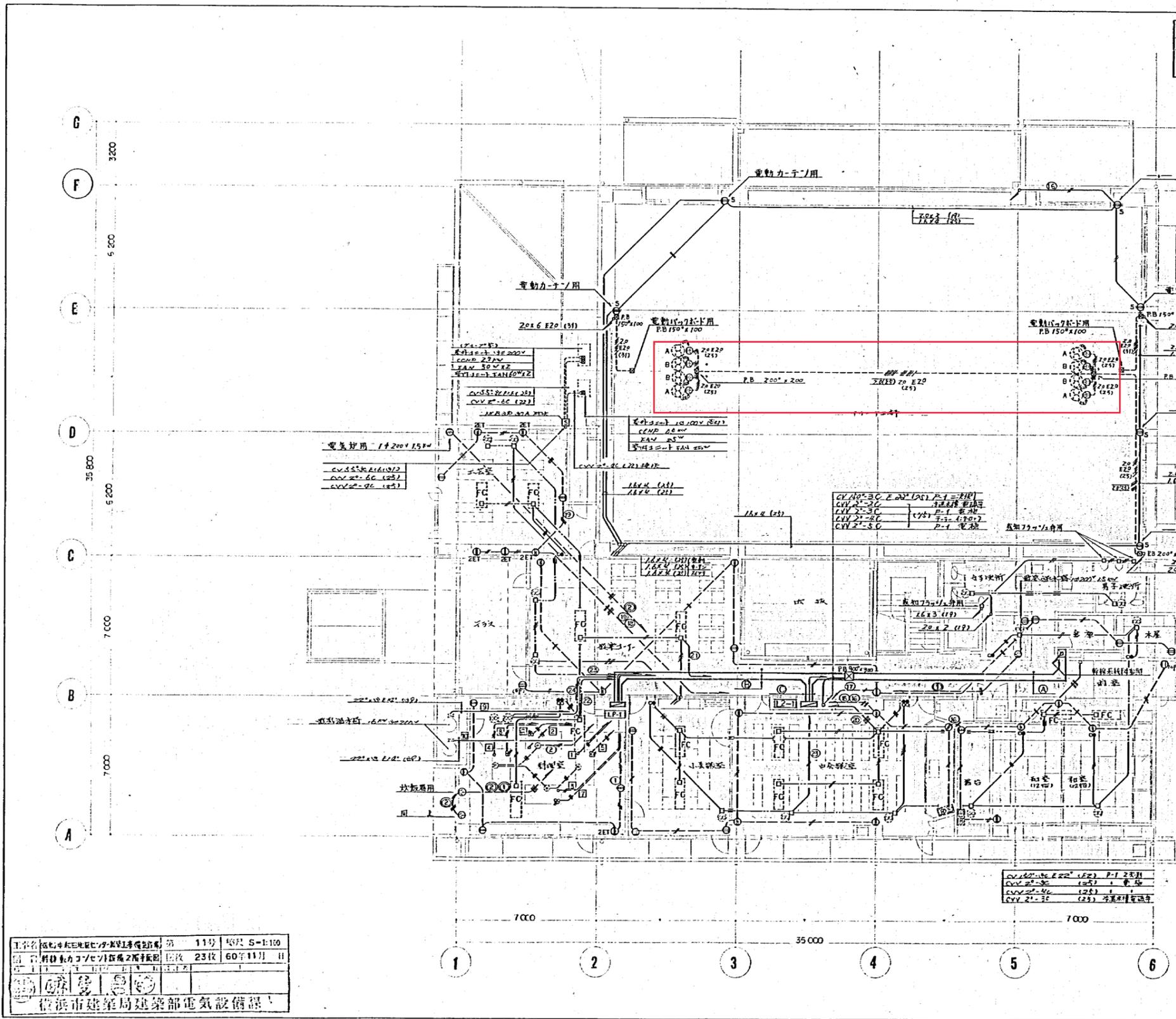
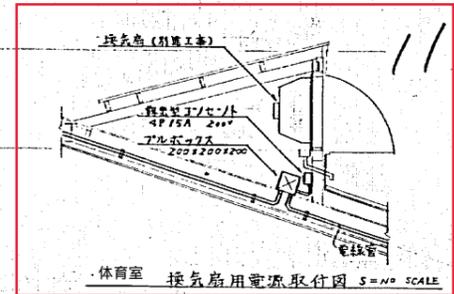
**完成図**  
 85301 (名称) 中野田地区センター新築工事 (空調衛生関係)  
 空調換気設備 2 階平面図 (ダクト)  
 完成日: 60.11.10  
 株式会社 東京設計事務所  
 TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES  
 東京都中央区新富町4-263号 電話: 22785







工務用図 111号 図尺 S=1:100  
 建築用図 23枚 60年11月  
 249628714001



A) 4-7x3+7 W:400

CV 100-3C	B-1 2x18P1
CV 20-3C	P-1 1号 5号
CV 20-3C	D-1 1号 5号
CV 100-3C	LP-1 1号 5号
CV 100-3C	LP-1 1号 5号
CV 20-3C	P-1 1号 5号
CV 20-3C	P-1 1号 5号
CV 20-3C	P-1 1号 5号
CV 20-3C	P-1 1号 5号
E 22x7	

B) 4-7x3+7 W:400

CV 100-3C	LP-1 1号 5号
CV 100-3C	LP-1 1号 5号
VVF 20-3C	L2-12x20(2)
	(2)
VVF 20-3C	(2)
E 22x7	

C) 4-7x3+7 W:400

CV 100-3C	LP-1 1号 5号
VVF 20-3C	L2-12x20(2)
	(2)
VVF 20-3C	(2)
E 14x7	

工事名 徳島県立総合体育センター新築工事(電気設備) 第 11号 図尺 S=1:100  
 図 名称 体育センター2階平面図 図枚 23枚 60年11月 日  
 徳島市建築局建築部電気設備課

85361 (原)中田地区センター新築工事(電気設備)  
 幹線動力コンセント設備2階平面図 E-11  
 図尺 S=1:100 60.11.月  
 株式会社 東京設計事務所  
 TOKYO ARCHITECT & ASSOCIATES  
 一徳島支店 徳島県徳島市4363号 一徳島支店 徳島県徳島市26785号