

受付 番号	種目番号 —	連絡先	担当 子ども青少年局子ども福祉保健部子どもの権利擁護課 担当者名 岩崎 TEL 671-2394
----------	-----------	-----	--

設 計 書

1 委 託 名 (仮称)東部児童相談所新築工事に伴う道路台帳補正に向けた測量業務委託(鶴見区生麦3丁目)

2 履 行 場 所 横浜市鶴見区生麦3丁目544番7ほか

3 履 行 期 間 期間 契約決定した日から 日以内
又 は 期 限 期限 令和5年3月31日まで

4 契 約 区 分 確定契約 概算契約

5 その他特記事項

6 現 場 説 明 不 要
 要 (月 日 時 分 場 所)

7 委 託 概 要 児童相談所の建設に伴う測量業務
4級基準点測量20点、用地測量0.82万㎡、現地測量1.05万㎡
道路台帳補正を行うための測量

8 部 分 払

す る (回以内)

し ない

業 務 内 容	履 予 定 行 月	数 量	単 位	単 価	金 額

※単価及び金額は消費税及び地方消費税相当額を含まない金額

※概算数量の場合は、数量及び金額を () で囲む。

委託代金額	(¥ _____)
内 訳	
測量業務価格	(¥ _____)
消費税及び地方消費税相当額	(¥ _____)

委 託 費 内 訳 書

種別・種目	単位	数量	単価	金額	摘要
細別・形状寸法			円	円	
測量業務					
用地測量					
4級基準点測量	式	(1)			
作業計画	式	(1)			
資料調査	式	(1)			
境界確認	式	(1)			
境界測量	式	(1)			
境界点間測量	式	(1)			
面積計算	式	(1)			
用地実測図原図等の作成	式	(1)			
打合せ等	式	(1)			
電子成果品作成費（率計上分）	式	(1)			
旅費交通費（率計上分）	式	(1)			
小計					
測量業務					
現地測量					
現地測量	式	(1)			
	1/500				
小計					

4級基準点測量

内訳書

1式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
4級基準点測量	点				
[入力条件]…有, 有, 無, 有, 有 平地、市街地乙		(20)			
合 計					

作業計画

内訳書

1式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 作業計画	業務				
[入力条件]…有, 無, 市街地乙		(1)			
合 計					

資料調査

内訳書

1式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
公図等の転写（地積測量図以外） [用地測量 資料調査] [入力条件]…市街地乙	万㎡				
		(1.05)			
地積測量図転写（地積測量図のみ） [用地測量 資料調査] [入力条件]…市街地乙	万㎡				
		(1.05)			
公図等転写連続図作成 [用地測量 資料調査]	万㎡				
		(1.05)			
合 計					

境界確認

内訳書 1 式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
復元測量 [用地測量 境界確認] [入力条件]・・・市街地乙	万㎡	(0.82)			
合計					

境界測量

内訳書 1 式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
境界測量 [用地測量 境界測量] [入力条件]・・・市街地乙	万㎡	(0.82)			
合計					

境界点間測量

内訳書 1 式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 境界点間測量 [入力条件]・・・市街地乙	万㎡	(0.82)			
合計					

面積計算

内訳書 1 式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地測量 面積計算 [入力条件]・・・市街地乙	万㎡	(0.82)			
合計					

用地実測図原図等の作成

内訳書 1 式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
用地実測図原図作成 [用地測量 用地実測図原図等作成] [入力条件]・・・1/500	万 m ²	(0.82)			
合計					

現地測量

内訳書 1 式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
現地測量 [入力条件]・・・有, 有, 有, 有, 1/500 平地, 市街地乙【0.0082 km ² 】	式	(1)			
合計					

打合せ等

内訳書 1 式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
打合せ（着手）	業務	(1)			
打合せ（中間）	回	(5)			
打合せ（納品時）	業務	(1)			
関係機関協議資料作成 [打合せ等（測量業務）]	機関	(1)			
関係機関打ち合せ協議 [打合せ等（測量業務）]	機関	(2)			
合計					

4級基準点測量

内訳書

1点 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
作業計画 [4級基準点測量] [入力条件] …平地、市街地乙,無	点	1			
選点 [4級基準点測量] [入力条件] …平地、市街地乙,無	点	1			
観測 [4級基準点測量] [入力条件] …平地、市街地乙,無	点	1			
計算整理 [4級基準点測量] [入力条件] …平地、市街地乙,無	点	1			
合計					
		1	当り		円/点 端数処理

用地測量 作業計画

内訳書

1業務 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
作業計画 [用地測量 作業計画]	業務	1			
合計					
		1	当り		円/業務

用地測量 境界点間測量

内訳書

1万㎡ 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
境界点間測量 [用地測量 境界点間測量] [入力条件] …市街地乙	万㎡	1			
合計					
		1	当り		円/万㎡ 端数処理

用地測量 面積計算

内訳書

1万㎡ 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
面積計算 [用地測量 面積計算] [入力条件] …市街地乙	万㎡	1			
合計					
		1	当り		円/万㎡ 端数処理

現地測量

内訳書

1式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
作業計画 [現地測量] [入力条件] …1/500, 平地 市街地乙, 【0.0082 km ² 】	式	1			
細部測量 [現地測量] [入力条件] …1/500, 平地 市街地乙, 【0.0082 km ² 】	式	1			
数値編集 [現地測量] [入力条件] …1/500, 平地 市街地乙, 【0.0082 km ² 】	式	1			
数値地形図データファイルの作成 [現地測量] [入力条件] …1/500, 平地 市街地乙, 【0.0082 km ² 】	式	1			
合計					
		1	当り		円/式

作業計画 [4級基準点測量]

単価表

35点 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師 内業	人	0.5			
測量技師 内業	人	1			
測量技師補 内業	人	0.5			
機械経費 Σ [1] *0.0300	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0300	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0250	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0900	式	1			
合計					
		1	当り		円/点 端数処理

選点 [4級基準点測量]

単価表

35点

当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 外業	人	2.5			
測量技師補 外業	人	2.5			
測量助手 外業	人	2			
機械経費 Σ [1] *0.0300	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0300	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0250	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0900	式	1			
合計					
		1	当り		円/点 端数処理

観測 [4級基準点測量]

単価表

35点

当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 外業	人	3			
測量技師補 外業	人	3			
測量助手 外業	人	5			
機械経費 Σ [1] *0.0300	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0300	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0250	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0900	式	1			
合計					
		1	当り		円/点 端数処理

計算整理 [4級基準点測量]

単価表

35点

当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師 内業	人	0.5			
測量技師 内業	人	1.5			
測量技師補 内業	人	2			
測量助手 内業	人	1			
機械経費 Σ [1] *0.0300	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0300	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0250	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0900	式	1			
合計					
		1	当り		円/点 端数処理

公図等の転写（地積測量図以外）

単価表

1万m²

当り

[用地測量 資料調査]

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補 内業	人	0.4			
測量技師補 外業	人	0.3			
測量助手 内業	人	0.4			
測量助手 外業	人	0.3			
変化率（補正分） Σ [2] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0100	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0150	式	1			
合計					
		1	当り		円/万m ² 端数処理

地積測量図転写（地積測量図のみ）
 [用地測量 資料調査]

単価表 1 万㎡ 当り
 適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補 内業	人	0.2			
測量技師補 外業	人	0.4			
測量助手 内業	人	0.3			
測量助手 外業	人	0.4			
変化率（補正分） Σ [2] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0150	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0050	式	1			
合計					
		1	当り		円/万㎡ 端数処理

復元測量 [用地測量 境界確認]

単価表 1 万㎡ 当り
 適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	0.5			
測量技師 外業	人	1.7			
測量技師補 内業	人	0.5			
測量技師補 外業	人	1.7			
測量助手 内業	人	0.5			
測量助手 外業	人	1.7			
測量補助員 外業	人	1.7			
変化率（補正分） Σ [3] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0300	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0350	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0700	式	1			
合計					
		1	当り		円/万㎡ 端数処理

境界測量 [用地測量 境界測量]

単価表 1 万 m² 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	0.7			
測量技師 外業	人	1.4			
測量技師補 内業	人	0.7			
測量技師補 外業	人	1.4			
測量助手 内業	人	0.7			
測量助手 外業	人	1.4			
測量補助員 外業	人	1.4			
変化率 (補正分) Σ [2] * 0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] * 0.0250	式	1			
材料費 Σ [1] * 0.0200	式	1			
合計					
		1	当り		円/万 m ² 端数処理

境界点間測量 [用地測量 境界点間測量]

単価表

1 万 m² 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	0.2			
測量技師 外業	人	1.2			
測量技師補 内業	人	0.4			
測量技師補 外業	人	1.2			
測量助手 内業	人	0.4			
測量助手 外業	人	1.2			
変化率 (補正分) Σ [3] * 0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] * 0.0350	式	1			
材料費 Σ [1] * 0.0300	式	1			
精度管理費 Σ [2] * 0.0700	式	1			
合計					
		1	当り		円/万 m ² 端数処理

面積計算 [用地測量 面積計算]

単価表 1 万 m² 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	2.2			
測量技師補 内業	人	2.2			
測量助手 内業	人	2.2			
変化率 (補正分) Σ [2] *0.5000	式	1			
精度管理費 Σ [1] *0.0700	式	1			
合計					
		1	当り		円/万 m ² 端数処理

用地実測図原図作成

単価表 1 万 m² 当り

[用地測量 用地実測図原図等作成]

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	1.3			
測量技師補 内業	人	1.7			
測量助手 内業	人	1.7			
精度管理費 Σ [1] *0.0700	式	1			
合計					
		1	当り		円/万 m ² 端数処理

作業計画 [現地測量]

単価表

1式

当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師 内業	人	0.102			
測量技師 内業	人	0.068			
測量技師補 内業	人	0.068			
変化率 (補正分) Σ [3] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0650	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0100	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0200	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0500	式	1			
合計					
		1	当り		円/式

細部測量 [現地測量]

単価表 1式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 外業	人	2.074			
測量技師補 外業	人	3.196			
測量助手 外業	人	2.788			
測量技師補 内業	人	1.054			
変化率 (補正分) Σ [3] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0650	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0100	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0200	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0500	式	1			
合計					
		1	当り		円/式

数値編集 [現地測量]

単価表 1式 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	0.51			
測量技師補 内業	人	1.19			
変化率 (補正分) Σ [3] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0650	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0100	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0200	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0500	式	1			
合計					
		1	当り		円/式

数値地形図データファイル作成
[現地測量]

単価表 1式 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師 内業	人	0.476			
測量技師補 内業	人	0.408			
変化率(補正分) Σ [3] *0.5000	式	1			
機械経費 Σ [1] *0.0650	式	1			
通信運搬費等 Σ [1] *0.0100	式	1			
材料費 Σ [1] *0.0200	式	1			
精度管理費 Σ [2] *0.0500	式	1			
合計					
		1	当り		円/式

作業計画 [用地測量 作業計画]

単価表 1 業務 当り

適用年版 R0411

称	単 位	数 量	単 価	額	摘 要
測量主任技師 内業	人	0.8			
測量技師 内業	人	1.1			
測量技師補 内業	人	1.1			
合計					
		1	当り		円/業務

公図等転写連続図作成
[用地測量 資料調査]

単価表 1 万m² 当り

適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師補 内業	人	0.5			
測量助手 内業	人	0.5			
材料費 Σ [1] *0.0100	式	1			
合計					
		1	当り		円/万m ² 端数処理

打合せ（着手）

単価表 1 業務 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師	人	0.5			
測量技師	人	0.5			
合計					
		1	当り		円/業務

打合せ（中間）

単価表 1 回 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師	人	0.5			
測量技師	人	0.5			
合計					
		1	当り		円/回

打合せ（納品時）

単価表 1 業務 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量主任技師	人	0.5			
測量技師	人	0.5			
合計					
		1	当り		円/業務

関係機関協議資料作成
[打合せ等 (測量業務)]

単価表 1 機関 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師	人	0.25			
測量技師補	人	0.25			
合計					
		1	当り		円/機関

関係機関打ち合せ協議
[打合せ等 (測量業務)]

単価表 1 機関 当り
適用年版 R0411

名 称	単 位	数 量	単 価	金 額	摘 要
測量技師	人	0.5			
測量技師補	人	0.5			
合計					
		1	当り		円/機関

(仮称) 東部児童相談所新築工事に伴う道路台帳補正に向けた測量業務委託 (鶴見区生麦3丁目)
業務委託仕様書

1 総則

(1) 適用範囲

本仕様書は、(仮称) 東部児童相談所新築工事に伴う道路台帳補正に向けた測量業務委託に適用する。

(2) 目的

本業務は、(仮称) 東部児童相談所新築工事に伴い道路台帳の補正が必要になることから、道路台帳補正の申請を行うにあたり、資料作成を行うための測量業務です。

(仮称) 東部児童相談所の新設にあたり、現状道路用地の範囲から、新設予定地分の用地を道路区域から外す必要があり、道路用地に変更が加わることから、道路台帳補正を行う必要があります。本年度については、道路台帳補正に必要な資料作成までを実施します。

(3) 準則

本業務の実施にあたっては、「測量業務共通仕様書(令和3年9月)」「測量業務特記仕様書(平成29年4月)」に示す仕様書等によるほか、次の関係法規を遵守しなければならない。

ア 横浜市契約規則

イ 道路台帳図(SXFデータ)作成・補正の手引き(横浜市道路局)

ウ 横浜市道路台帳測量作業規程(横浜市道路局)

エ 道路台帳平面図・道路台帳区域線図データ作成マニュアル(横浜市道路局)

2 業務内容

本業務の作業内容は、次のとおりとする。なお、本業務にあたっては、現場状況の変化や関係機関、関係権利者との協議・調整により、実施数量に差異が見込まれる場合には、あらかじめ監督員の承諾を受けた上で実施しなければならない。

(1) 基準点測量

ア 4級基準点測量

道路台帳図作成に必要な測量基準点の新設を行う。(作業計画・選点・観測・計算整理を含む)

(2) 用地測量

ア 作業計画

作業内容の確認、作業計画書作成、必要資料等の収集、資料検討、機材準備などを行う。

イ 資料調査

公図・地積測量図の転写、土地の登記記録調査及び公図連続図の作成を行う。また、関係官庁(横浜市道路局(道路調査課、路政課、場合により横浜環状道路調整課)、鶴見区鶴見土木事務所、国土交通省(国道事務所))において関連する資料の調査を行う。

ウ 境界確認

境界復元を行う。(資料調査、現地踏査、変換計算、逆打計算、を含む)

エ 境界測量

境界測量に必要な補助基準点を設置し、境界測量を行う。（観測、計算、計算簿、境界点網図作成を含む）

オ 境界点間測量

境界観測、座標値からの距離計算、較差による判定を行う。

カ 現地測量

道路台帳平面図作成に必要な細部測量を行う。

(3) 打合せ等

ア 打合せ

イ 関係機関協議資料作成・打合せ協議

道路変更手続きに伴う資料作成、打合せ協議を行う。

3 適用変化率その他

(1) 地形：市街地乙

(2) 縮尺：1／500

(3) その他設計図書に記載のない事項は、土木工事標準積算基準書（計画・調査編）による。

4 留意事項

業務実施前に監督員と協議のうえ、必要に応じて近隣住民及び関係者に作業内容を説明し、理解と協力を求め円滑な作業を心がけること。また、万一事故等が発生した場合には速やかに監督員へ報告すること。

5 提出図書

(1) 報告書 1部（ファイル綴り）

(2) 電子媒体（CD-R） 正副各1部

(3) その他、業務遂行中に作成した資料のうち、監督員が必要と認めたもの。

なお、提出した成果品に関する一切の権利は横浜市に帰属する。

6 成果品の納入先

こども青少年局こどもの権利擁護課（横浜市中区本町6丁目50番地の10）

7 その他

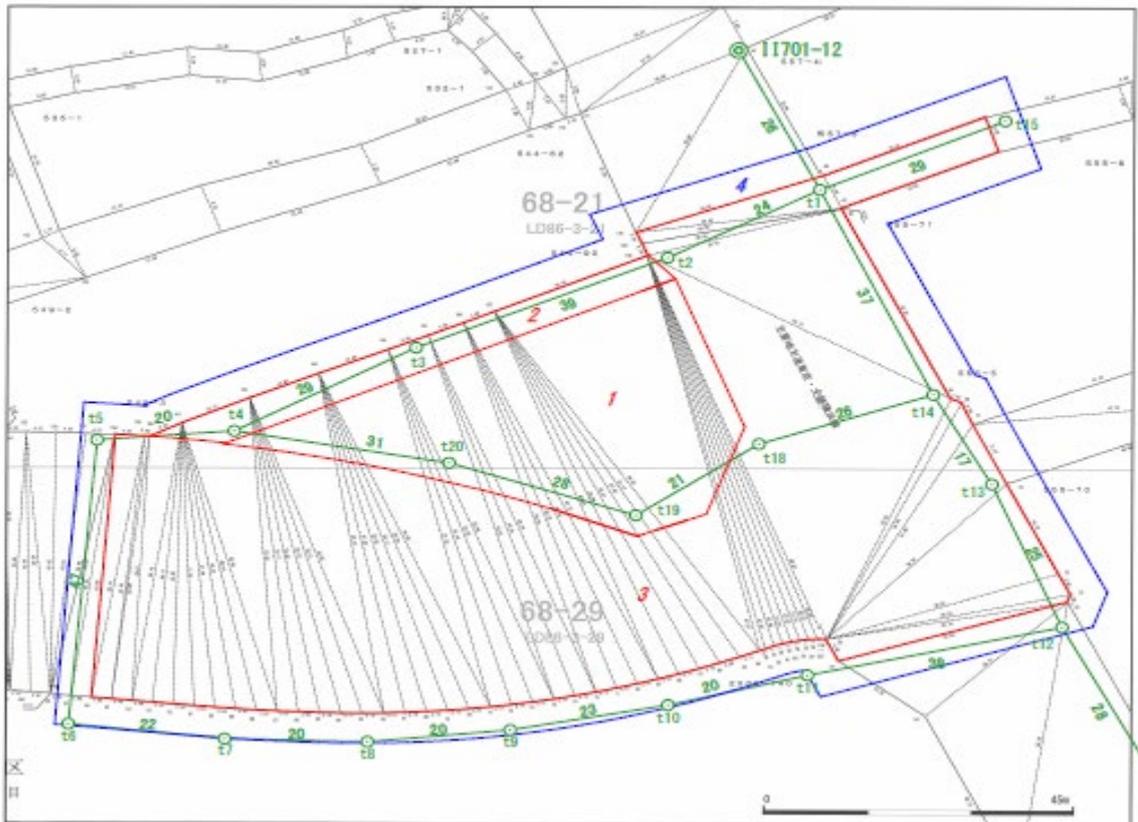
(1) 契約後、速やかに個人情報保護に関する契約書を提出すること。

(2) 現地作業を行う場合、前日までに委託者へ連絡をすること。

(3) 作業中は、近隣住民への安全に注意を払うこと。

(4) 委託業務内容に疑義が生じた場合、速やかに委託者と協議を行うこと。

案内図



(参考図)