

## 「横浜市新市庁舎整備に伴う事業準備支援業務」 受託事業者を募集します

[募集期間]平成 26 年 4 月 1 日 (火) から平成 26 年 4 月 9 日 (水) まで

横浜市では、「新市庁舎整備基本計画」を策定し、平成 32 年 1 月のしゅん工を目指して、今後、更に詳細な検討を進めていきます。

新市庁舎の整備は、高度な技術力・民間事業者の持つノウハウ等の採用、工期短縮の可能性、コスト縮減等の視点を総合的に考慮して、設計・施工一括発注方式で行います。

また、発注者の側に立って、工事発注方式や設計の検討、工程管理、品質管理、コスト管理などを行う、マネジメントの専門家であるコンストラクション・マネージャーを導入し、新市庁舎に対して横浜市が求める性能や仕様を確保していくこととしました。

このうち、26 年度に行う「事業準備支援業務」(27 年度に予定している設計・施工事業者募集に向けた、設計要件の整理や発注資料の作成等)を受託する事業者を、公募型プロポーザル方式により募集します。

### 1 業務概要

- (1) 全体マネジメント
- (2) 設計要件の整理及びプランニングの検討
- (3) 要求水準書及び概算金額の作成
- (4) 総合評価落札方式(設計・施工一括発注)による業者選定に関する支援

### 2 応募者資格

- ・平成 25・26 年度横浜市一般競争入札参加有資格者名簿(設計・測量等)の営業種目「901 建築設計(監理含む)」及び「905 建設コンサルタント等の業務」に登録している者
- ・設計から建設の工事監理までの一連の設計実績(日本国内で過去 10 年以内にしゅん工した高さ 60m を超える庁舎・事務所等)を有すること
- ・日本国内で過去 10 年以内にしゅん工した建築物の設計から建設までの一連のマネジメント実績を有すること など

### 3 委託期間

- ・契約締結日から平成 27 年 3 月 31 日まで

### 4 委託者の選定方法

- ・公募型プロポーザル方式で選定します。
- ・第一次評価は応募者作成の提案書に対する書類審査、第二次評価はヒアリングによる審査を行います。

【裏面あり】

## 5 スケジュール

- ・ 4月1日 (火) 募集開始
- ・ 4月9日 (水) 参加意向申出書の提出締切
- ・ 5月13日 (火) 提案書の提出締切
- ・ 5月下旬 評価委員会 (一次)
- ・ 6月上旬 ヒアリング・評価委員会 (二次)
- ・ 6月中旬 委託先決定

## 6 応募方法

参加意向申出書を提出ください。

|      |  |
|------|--|
| 提出期限 | 平成26年4月9日(水)午後5時必着   |
| 提出先  | 総務局管理課庁舎計画等担当<br>〒231-0017 横浜市中区港町1-1 市庁舎3階  |
| 提出方法 | 郵送(配達記録郵便又は書留)又は持参<br>※業務内容や応募方法の詳細資料、提出様式等は、4月1日から<br>市ホームページ( <a href="http://www.city.yokohama.lg.jp/somu/org/kanri/newtyosya/">http://www.city.yokohama.lg.jp/somu/org/kanri/newtyosya/</a> )に<br>掲載します。 |

### お問合せ先

総務局管理課庁舎計画等担当課長 中川 理夫 Tel 045-671-2100