

## みなとみらい21 地区 53 街区公募土地価格の修正について

標記について次のとおり修正しますので、お知らせします。  
なお、本件については、添付の横浜市記者発表資料を御参照ください。

### 修正前の内容

53 街区の土地価格：18,508,467,757 円  
※ 価格時点：平成 28 年 5 月 1 日  
土地価格については、必要な土壌汚染対策を考慮して補正しています。

### 修正後の内容

53 街区の土地価格：18,376,257,757 円  
※ 価格時点：平成 28 年 5 月 1 日  
土地価格については、必要な土壌汚染対策を考慮して補正しています。  
(補正前の土地価格：18,508,467,757 円)

※ みなとみらい21 中央地区 53 街区 開発事業者 募集要項（登録・提案募集）22 ページ  
の内容が一部修正となりますので、修正後の内容が反映された募集要項を御確認ください。

土地価格に関する横浜市財産評価審議会答申書の再答申  
及びこれに伴う公募土地価格の修正について

平成 28 年 4 月 21 日に横浜市長から横浜市財産評価審議会（以下「審議会」という。）会長あてに諮問を行いました「みなとみらい 21 地区 53 街区の土地価格」に関する審議会からの答申書について、本日付けで再答申いただきました。

これは、審議会における審議については適正に行われていましたが、答申書の作成にあたり、本来、必要な土壌汚染対策を考慮して補正した後の価格が記載されるべきものが、事務局（財政局管財課）が答申価格を取り違え、補正前の価格が記載されていたことによるものです。

このことに伴い、現在公募中の「みなとみらい 21 地区 53 街区」における土地価格を次のとおり修正します。

関係者や提案を御検討いただいている皆様には御迷惑をお掛けし、申し訳ございません。

修正前の内容

53 街区の土地価格：18,508,467,757 円

※ 価格時点：平成 28 年 5 月 1 日

土地価格については、必要な土壌汚染対策を考慮して補正しています。

修正後の内容

53 街区の土地価格：18,376,257,757 円

※ 価格時点：平成 28 年 5 月 1 日

土地価格については、必要な土壌汚染対策を考慮して補正しています。

（補正前の土地価格：18,508,467,757 円）

なお、現在、同街区公募への登録・提案はありません（登録受付：28 年 6 月 20 日～28 年 9 月 7 日、提案受付：登録～28 年 9 月 21 日）。修正内容については、公募事務を受託している一般社団法人横浜みなとみらい 21 のホームページ(<http://www.minatomirai21.com/>)

及び財政局資産経営課のホームページ (<http://www.city.yokohama.lg.jp/zaisei/toti/hoyutochi/mm21/>)に掲載します。

お問合せ先

財政局管財課長	石川 哲夫	TEL 045-671-2192	（審議会事務局担当）
財政局資産経営課長	鈴木 康弘	TEL 045-671-2198	（公募事務担当）