

横浜市泉区民文化センター指定管理者選定評価委員会 総括表 【応募団体:相鉄企業株式会社】

項目	審査の視点	係数	配点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計
1 団体の状況			10	10	8	10	8	10	46
(1)団体の状況(財務状況含む)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・団体が、公の施設の管理運営者としてふさわしい団体であるか。</li> <li>・団体の財務状況(事業収益性、経営安定性、借入余裕度等)が健全であるか。</li> </ul>	2	10	10	8	10	8	10	46
2 指定管理業務実施にあたっての基本的な方針			20	20	12	16	16	16	80
(1)指定管理業務実施にあたっての基本的な方針	<ul style="list-style-type: none"> <li>・市の文化政策及び施設の使命を理解した上で、基本的な方針を定めているか。</li> <li>・施設の使命を果たすために適切な方針となっているか。</li> </ul>	2	10	10	6	8	8	8	40
(2)応募理由	<ul style="list-style-type: none"> <li>・応募理由が、市の施策や地域の特性、施設の設置目的を十分に理解した妥当性・具体性のあるもので、公益性の高いものか。</li> <li>・施設運営・管理・事業実施に熱意が感じられるか。</li> </ul>	2	10	10	6	8	8	8	40
3 職員配置・育成			20	16	12	16	16	20	80
職員の確保、配置及び育成	<ul style="list-style-type: none"> <li>・配置予定者の能力・資質の考えが適切であるか(業務の基準に定める「責任者に期待する役割」を果たし、文化事業の企画・実施や施設管理を的確に行える想定か)。</li> <li>・配置予定者は当該ポジションに適切な人物か。職種や責任体制等は適切に考えられているか。</li> <li>・スタッフの育成に関する考え方が適切か。</li> <li>・館を運営するチームとして、一体感あるチームをつくる運営に配慮しているか。</li> <li>・事件・事故、災害等に対して具体的な対応ができる体制が考えられているか。</li> <li>・個人情報保護・情報公開、人権尊重、環境への配慮、市内中小企業優先発注など、本市の施設として、市の重要施策を踏まえた取組となっているか。</li> <li>・5年間の指定期間を見据えた配置及び育成計画となっているか。</li> </ul>	4	20	16	12	16	16	20	80
4 事業計画(施設の使命を達成するための提案)			105	76	71	72	84	96	399
「使命1:文化芸術の活動と体験の場となる」を達成するための取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか。</li> <li>・提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか。</li> </ul>	4	20	16	12	16	16	20	80
「使命2:文化芸術活動を担う人材を育む」を達成するための取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか。</li> <li>・提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか。</li> </ul>	4	20	16	16	12	16	20	80
「使命3:文化芸術の鑑賞の機会を提供する」を達成するための取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか。</li> <li>・提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか。</li> </ul>	4	20	12	12	16	16	20	76
「使命4:幅広い人を文化活動に受け入れ、地域の力を結びつける」を達成するための取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか。</li> <li>・提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか。</li> </ul>	4	20	12	16	12	16	16	72
「使命5:持続可能性を高める施設運営を行う」を達成するための取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・施設の使命を理解し、設定された定量指標・定性指標が的確であるか。</li> <li>・提案された事業によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか。</li> </ul>	4	20	16	12	12	16	16	72
「使命6:新型コロナウイルス感染症の影響を想定し、施設運営を継続する」を達成するための取組	<ul style="list-style-type: none"> <li>・提案された取組によって使命を果たすことができると考えられるか。また、その理由は的確なものか。</li> </ul>	1	5	4	3	4	4	4	19

横浜市泉区民文化センター指定管理者選定評価委員会 総括表 【応募団体:相鉄企業株式会社】

項目	審査の視点	係数	配点	A委員	B委員	C委員	D委員	E委員	合計
5 収支計画及び指定管理料			30	22	20	22	24	20	108
(1)利用料金の考え方と具体的な料金設定、支払方法や割引料金・減免等の運用方法の考え	・利用料金等が適切・適正であり、利用者増を見込めるか。	2	10	8	8	6	8	6	36
(2)指定管理料のみに依存しない収入構造、経費削減等効率的運営の努力	・指定管理料のみに依存しない収入構造となっているか。 ・経費削減等効率的運営の努力の考えが具体的か。	2	10	6	6	8	8	6	34
(3)5年間の収支及び収支バランス(指定管理料の提案含む)	・利用者サービスのための経費や修繕費の配分など、施設の特性や課題に応じた費用配分となっているか。 ・収支計画が適切であり、効率的な経費の執行による適切な指定管理料となっているか。 ・5年間の収支計画が適切であり、効率的な経費の執行による適切な指定管理料となっているか。	2	10	8	6	8	8	8	38
6 その他			15	12	10	11	12	10	55
(1)施設全体の運営に対するアイデア・ノウハウの一層の活用	・業務の基準に定める「泉区民文化センターに求められる使命」に照らして、妥当であるか、実現が可能か。 ・市民理解が得られる公益性があり、かつ収入確保につながる提案内容か。	1	5	4	3	3	4	3	17
(2)市の重要政策課題への対応	・市の重要政策課題(個人情報保護、情報公開、人権尊重、環境への配慮、障害者差別解消、男女共同参画、市内中小企業優先発注)への団体の対応状況は適切か	1	5	4	3	4	4	3	18
(3)提案書全体に対する評価	・提案書は正確かつ明瞭に記載されているか。	1	5	4	4	4	4	4	20
小計			200	156	133	147	160	172	768
その他(加減要素)			20	0	0	0	0	0	0
(1)前期の管理運営の実績(現在の指定管理者のみ)	・第三者評価の結果が優秀であり、要求水準を上回っていたか(要求水準を下回った場合は減点対象)。 ・選定時に評価された特筆すべき提案を達成したか。(達成できなかった場合は、減点対象)	1	-10 ~ +10	0	0	0	0	0	0
(2)市内中小企業等であるか【必須評価基準項目】	市内中小企業等 ・市内中小企業 ・中小企業等協同組合法第3条に規定する事業協同組合、事業協同小組合及び信用協同組合のうち、市内に住所を有する者 ・地域住民を主体とした施設の管理運営等のために、地域住民を中心に設立された団体 ※共同事業体の場合は、代表団体が市内中小企業等であること。	1	10	0	0	0	0	0	0
合計		-	220	156	133	147	160	172	768