

# 川和町駅周辺西地区土地区画整理事業 概 要

川和町駅周辺西地区土地区画整理事業は、平成30年3月15日に都市計画決定と「川和町駅周辺西地区土地区画整理組合」の設立が認可されました。その後事業が進められ、令和4年度に基盤整備工事が完了し、令和5年1月25日に換地処分公告、同年12月に組合解散が認可されました。

## 1 現在までの経過

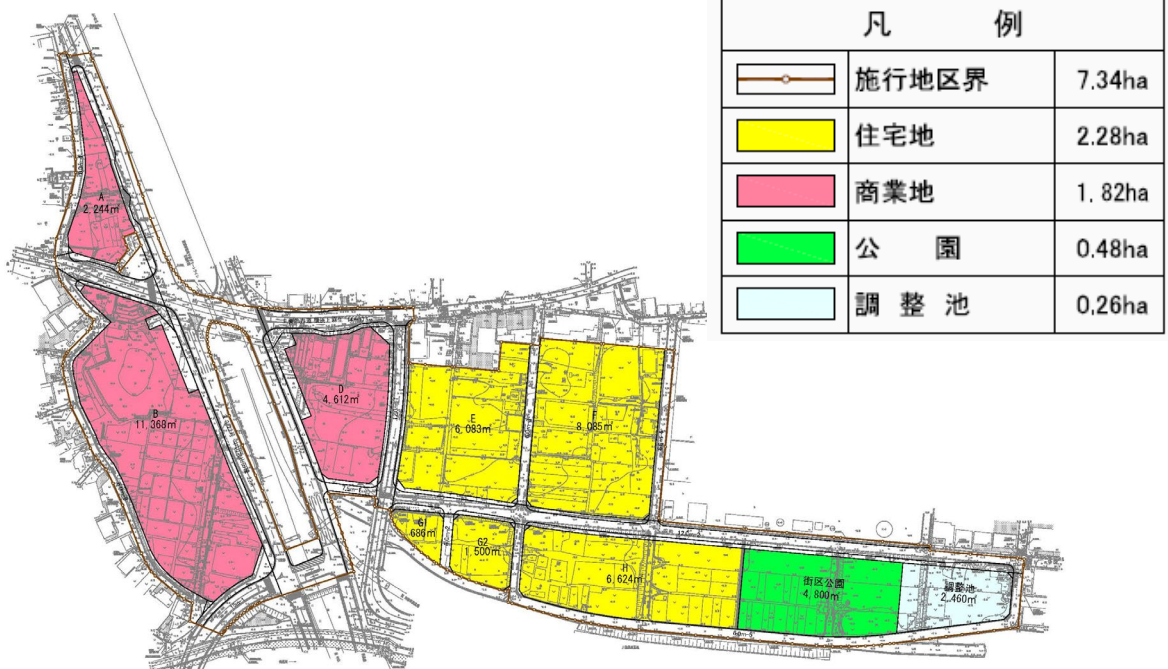
平成26年11月	川和町駅周辺B地区土地区画整理組合設立準備会発足
平成28年11月	都市計画手続開始（都市計画市素案説明会開催）
平成29年11月	組合設立認可申請
平成30年3月15日	都市計画決定（市街化区域への編入、土地区画整理事業等） 組合設立認可・着工
令和元年10月25日	事業計画（第1回）変更
令和元年11月13日	仮換地指定
令和3年9月3日	事業計画（第2回）変更
令和4年10月14日	事業計画（第3回）変更
令和4年11月18日	換地計画認可
令和4年11月24日	換地処分
令和5年1月25日	換地処分公告
令和5年5月25日	事業計画（第4回）変更
令和5年12月15日	組合解散認可

## 事業計画の概要

### (1) 事業計画の主な概要

- ア 施 行 者：川和町駅周辺西地区土地区画整理組合
- イ 施行地区面積：約7.3ha
- ウ 公共施設の整備：幹線街路、区画街路、公園、調整池
- エ 宅地の整備：約4万㎡
- オ 総事業費：約39億円
- カ 計画人口：約1,600人

### (2) 土地利用計画図



### (3) 事業施行期間

平成30年3月15日から令和5年12月31日まで