

省エネ住宅普及促進事業

横浜市省エネ住宅補助制度 審査確認チェック表

所在地	<input type="checkbox"/> 市内 <input type="checkbox"/> 市外
住宅区分	<input type="checkbox"/> 一戸建て <input type="checkbox"/> 共同住宅等 ※ <input type="checkbox"/> 寮・社宅ではないこと
構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 枠組壁工法 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> 鉄骨造 <input type="checkbox"/> その他
耐震性能	<input type="checkbox"/> 昭和 56 年 6 月 1 日以降の建築確認済 <input type="checkbox"/> 昭和 56 年 5 月 31 日以前の建築確認だが、耐震性能を満たしている <input type="checkbox"/> 令和 5 年 2 月 24 日までに耐震改修工事予定 (<input type="checkbox"/> 横浜市木造住宅耐震改修促進事業を利用)
フラット 35 地域連携型	<input type="checkbox"/> 利用する <input type="checkbox"/> 利用しない
申請コース	<input type="checkbox"/> 新築① <input type="checkbox"/> 新築② <input type="checkbox"/> 新築③ <input type="checkbox"/> 改修④ <input type="checkbox"/> 改修⑤ <input type="checkbox"/> 改修⑥ <input type="checkbox"/> 改修⑦ <input type="checkbox"/> 改修⑧

■ 提出書類リスト

共通	新築①②③
<input type="checkbox"/> 補助金交付申請書 (要綱第 1 号様式) <input type="checkbox"/> 位置図 (インターネット等の地図) <input type="checkbox"/> 補助対象とする建材・設備の位置を示した図面 (配置図・平面図・立面図・断面図等) <input type="checkbox"/> 普及啓発に係る同意書 (要領第 3 号様式) <input type="checkbox"/> 委任状 (代理申請の場合のみ) <input type="checkbox"/> 申請者が所有者と分かる書類 (登記簿等) <input type="checkbox"/> 市内事業者と分かる書類 (法人登記等) (工事金額が 100 万円を超える場合のみ) <input type="checkbox"/> こどもみらい住宅支援事業の製品リスト (必要な場合のみ) (使用建材にしるし)	<input type="checkbox"/> 補助申請額の内訳表 (要領第 1 号様式) <input type="checkbox"/> 見積書 (要領第 2 号様式) <input type="checkbox"/> BELS 評価書または申請書類一式
	改修④⑤⑥
	<input type="checkbox"/> 補助申請額の内訳表 (要領第 1 号様式) <input type="checkbox"/> 見積書 (要領第 2 号様式) <input type="checkbox"/> 改修する箇所の現況写真 <input type="checkbox"/> BELS 評価書または申請書類一式 <input type="checkbox"/> 建築確認通知書 (確認済証) の写し等
	改修⑦
	<input type="checkbox"/> 補助申請額の内訳表 (要領第 3 号様式) <input type="checkbox"/> 見積書 (各改修部の工事費が分かるもの) <input type="checkbox"/> 改修する箇所の現況写真 <input type="checkbox"/> BELS 評価書または申請書類一式 <input type="checkbox"/> 建築確認通知書 (確認済証) の写し等
	改修⑧
	<input type="checkbox"/> 補助申請額の内訳表 (要領第 3 号様式) <input type="checkbox"/> 見積書 (各改修部の工事費が分かるもの) <input type="checkbox"/> 改修する箇所の現況写真 <input type="checkbox"/> 建築確認通知書 (確認済証) の写し等

■申請コース別 必須要件

新築① <input type="checkbox"/>	対象となる住宅	<input type="checkbox"/> 一戸建てであること。
	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.26W/ (m ² ・K) 以下
	気密性能	<input type="checkbox"/> 気密性能の測定を実施し相当隙間面積 (C 値) 1 cm ³ /m ² 以下
	BELS	<input type="checkbox"/> ☆☆☆☆☆かつ「ZEH」の評価・認定を受けていること。

新築② <input type="checkbox"/>	対象となる住宅	<input type="checkbox"/> 一戸建てであること。
	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.46W/ (m ² ・K) 以下
	気密性能	<input type="checkbox"/> 気密性能の測定を実施し相当隙間面積 (C 値) 1 cm ³ /m ² 以下
	BELS	<input type="checkbox"/> ☆☆☆☆☆かつ「ZEH」の評価・認定を受けていること。

新築③ <input type="checkbox"/>	対象となる住宅	<input type="checkbox"/> 共同住宅等であること。
	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.36W/ (m ² ・K) 以下
	気密性能	<input type="checkbox"/> 気密性能の測定を実施すること。
	BELS	<input type="checkbox"/> ☆☆☆☆☆の評価・認定を受けていること。

改修④ <input type="checkbox"/>	対象となる住宅	<input type="checkbox"/> 一戸建てであること。
	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.26W/ (m ² ・K) 以下
	気密性能	<input type="checkbox"/> 気密性能の測定を実施すること。
	BELS	<input type="checkbox"/> BELS を取得すること。

改修⑤ <input type="checkbox"/>	対象となる住宅	<input type="checkbox"/> 一戸建てであること。
	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.46W/ (m ² ・K) 以下
	気密性能	<input type="checkbox"/> 気密性能の測定を実施すること。
	BELS	<input type="checkbox"/> BELS を取得すること。

改修⑥ <input type="checkbox"/>	対象となる住宅	<input type="checkbox"/> 共同住宅等であること。
	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.36W/ (m ² ・K) 以下
	気密性能	<input type="checkbox"/> 気密性能の測定を実施すること。
	BELS	<input type="checkbox"/> BELS を取得すること。

改修⑦ <input type="checkbox"/>	断熱性能	<input type="checkbox"/> 外皮熱貫流率 (UA 値) 0.86W/ (m ² ・K) 以下
	BELS	<input type="checkbox"/> BELS を取得すること。
	使用建材	<input type="checkbox"/> 次ページ記載の要件を満たしていること。

改修⑧ <input type="checkbox"/>	改修箇所	<input type="checkbox"/> 居室 1 室以上の全ての開口部及び複数の開口部について、仕様基準を満たす改修を行うこと。
	使用建材	<input type="checkbox"/> 次ページ記載の要件を満たしていること。

■改修⑦⑧ 使用建材要件

A. 断熱性能に関する改修工事			
□窓	□国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において「省エネ」または「省エネ・防音」の区分に登録されている建材であること。		
	<外窓交換> □大 (2.8 m ² 以上) : 箇所 □中 (1.6 m ² 以上) : 箇所 □小 (0.2 m ² 以上) : 箇所	<内窓設置> □大 (2.8 m ² 以上) : 箇所 □中 (1.6 m ² 以上) : 箇所 □小 (0.2 m ² 以上) : 箇所	<ガラス交換> □大 (1.4 m ² 以上) : 枚 □中 (0.8 m ² 以上) : 枚 □小 (0.1 m ² 以上) : 枚
□ドア	□国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において「省エネ」または「省エネ・防音」の区分に登録されている建材であること。		
	<開戸> □大 (1.8 m ² 以上) : 箇所 □小 (1.0 m ² 以上) : 箇所	<引戸> □大 (3.0 m ² 以上) : 箇所 □小 (1.0 m ² 以上) : 箇所	
□断熱材	□国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において登録されている建材であり、厚さ等が仕様基準に適合するように施工される。		
	<外壁> □A～C 区分 : m ³ □D～F 区分 : m ³	<屋根・天井> □A～C 区分 : m ³ □D～F 区分 : m ³	<床> □A～C 区分 : m ³ □D～F 区分 : m ³
B. 設備改修工事等			
□太陽熱利用システム	□国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において登録されている建材である、または以下の要件を満たしている。 ※強制循環式のもので、JIS A 4112に規定する「太陽集熱器」の性能と同等以上の性能を有することが確認できること。(蓄熱槽がある場合は、JIS A 4113に規定する太陽蓄熱槽と同等以上の性能を有することが確認できること)		
□高断熱浴槽	□国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において登録されている建材である、または以下の要件を満たしている。 ※JIS A 5532に規定する「高断熱浴槽」と同等以上の性能を有すること。		
□高効率給湯器	□国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において登録されている建材である、登録されていない場合は以下の要件を満たしている。		
	□電気ヒートポンプ給湯器 ・JIS C 9220に基づく年間給湯保温効率(ただし、当該給湯器がふろ熱回収機能を有する場合は、ふろ熱回収なしの値)、または年間給湯効率が3.0以上		
	□潜熱回収型ガス給湯器 ・給湯部熱効率が94%以上であること。		
	□潜熱回収型石油給湯器 ・連続給湯効率が94%以上であること。		
□ヒートポンプ・ガス瞬間式併用型給湯器 ・熱源設備は電気式ヒートポンプとガス補助熱源機を併用するシステムで、貯湯タンクを持ち、年間給湯効率(JGKAS A705)が102%以上であること。			

<input type="checkbox"/> 節湯水栓	<input type="checkbox"/> 国土交通省所管の「こどもみらい住宅支援事業」において登録されている建材である、または以下の要件を満たしている。 ※JIS B 2061 : 2017 に規定する「節湯形」の水栓と同等以上の機能を有すること。
<input type="checkbox"/> 家庭用コージェネレーション設備	<input type="checkbox"/> 燃料電池発電ユニット ・燃料電池発電ユニットについては、エネルギー消費性能計算プログラムにおいて選択可能な機種であること。 <input type="checkbox"/> ガスエンジン給湯器 ・ガスエンジン・コージェネレーションについては、ガス発電ユニットの JIS 基準 (JIS B 8122) に基づく発電及び排熱利用の総合効率が、低位発熱量基準 (LHV 基準) で 80%以上であること。
<input type="checkbox"/> 蓄電池	<input type="checkbox"/> ピーク時等のエネルギー需要抑制に係る蓄電池部に加え、インバーター、コンバーター、パワーコンディショナ等電力変換装置を備えたシステムとして一体的に構成された機器であること。
<input type="checkbox"/> LED 照明	<input type="checkbox"/> 工事を伴うこと。