

Phát triển đường sắt đô thị gắn kết với phát triển đô thị

- Phát triển mạng lưới đường sắt -

Mạng lưới đường sắt đô thị dài 308km có 157 ga đã giúp hình thành xã hội dựa vào giao thông công cộng



MRT (vận tải khối lượng lớn tốc độ cao)
Đoạn đường trên cao của tuyến đường sắt đô thị Yokohama
Nguồn: Ban Vận tải, thành phố Yokohama



Mạng lưới đường sắt đảm bảo “tối ga trong vòng 15 phút”

Nguồn: Ban Đường bộ, thành phố Yokohama

Khu đô thị mới Kohoku bên cạnh đường sắt đô thị Yokohama

Nguồn: Đoàn Nghiên cứu JICA

- Ga của tuyến xanh đường sắt đô thị Yokohama
- Tuyến xanh đường sắt đô thị Yokohama
- Các ga khác
- Các tuyến khác
- Phạm vi tới ga trong 15 phút

Cơ sở và mục tiêu

Trong tiến trình tăng trưởng kinh tế, các đô thị đã gặp phải nhiều vấn đề cục bộ như ô nhiễm không khí, ùn tắc giao thông, tai nạn giao thông, và cả các vấn đề toàn cầu như trái đất ấm lên, suy kiệt nguồn tài nguyên. Xã hội dựa vào giao thông ô tô thường bị tác động bởi suy thoái kinh tế bên ngoài dẫn tới tăng trưởng chậm.

Mặc dù các hoạt động logistic đều do mạng lưới đường cao tốc, đường trục đảm nhiệm nhưng năng lực đường bộ không đủ để đáp ứng nhu cầu ngày càng gia tăng. Để vận chuyển khối lượng lớn người dân một cách hiệu quả, cần phải phát triển mạng lưới vận tải khối lượng lớn tốc độ cao.

Tác động của dự án

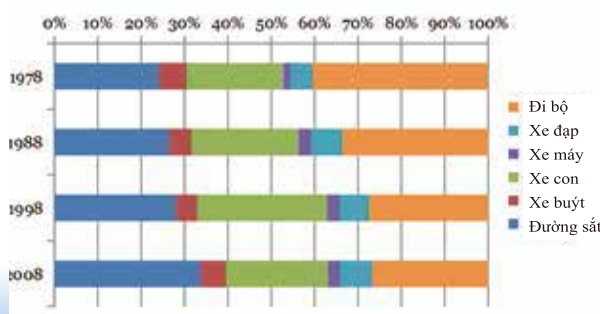
1) Thúc đẩy phát triển đô thị:
Thành phố Yokohama đã phát

triển mạng lưới đường sắt bao gồm (i) tuyến tàu điện ngầm Yokohama kết nối trung tâm thành phố với khu vực ngoại thành để gắn kết phát triển đô thị với vận tải công cộng cũng như giảm thiểu các khu vực khó khăn về giao thông, và (ii) các tuyến đường sắt khối lượng lớn tốc độ cao như tuyến MM21 và tuyến ven biển Kanazawa nhằm đáp ứng nhu cầu của khu vực thương mại ven biển.

2) Mở rộng phạm vi dịch vụ của vận tải công cộng: Năm 1997, thành phố Yokohama đã đặt ra chỉ tiêu “15 phút tới nhà ga” để

khuyến khích sử dụng vận tải công cộng. Hiện nay, mạng lưới đường sắt 308km với 157 ga đã được xây dựng từ kết quả hợp tác với JR (từng là đường sắt quốc gia), các tuyến đường sắt tư nhân và đường sắt đô thị của Yokohama. Sau khi xây dựng các nhà ga, đường sắt mới và cải tạo điều kiện tiếp cận tới các nhà ga thì khoảng 86% dân số đều nằm trong phạm vi “15 phút tới nhà ga” vào năm 2005. Ngày nay, trên 1/3 dân số thành phố sử dụng đường sắt, góp phần thực hiện mục tiêu xã hội dựa vào giao thông công cộng.

Phân chia phương thức ở Yokohama



Nguồn: Kết quả điều tra chuyến đi cá nhân, Chính quyền vùng thành phố Tokyo

Phát triển mạng lưới đường sắt

Gắn kết phát triển đô thị với đường sắt đô thị

Trong giai đoạn bùng nổ dân số từ thập kỷ 1950, phần lớn các tuyến đường sắt đều tập trung về ga Yokohama, nhưng hành khách chỉ đi qua Yokohama để tới Tokyo làm việc. Để đẩy mạnh chức năng kinh doanh và điều kiện sống ở Yokohama, thành phố đã quyết định xây dựng một tuyến đường sắt kết nối nội - ngoại ô (Kannai và Minato Mirai 21)

Tuyến tàu điện ngầm đô thị Yokohama nối tới các khu vực ngoại thành phía tây bắc, với tuyến đường sắt cao tốc (Shinkansen) và các trung tâm đô thị, tạo thành mạng lưới vận tải công cộng trong thành phố.

Cụ thể, khu đô thị mới Kohoku đã được phát triển và gắn kết với tuyến tàu điện ngầm để tạo điều kiện cho người dân đi làm hàng ngày bằng cách kết nối với các tuyến đường sắt khác và với trung tâm Yokohama. Khả năng tiếp cận là một trong nhiều tiêu chí quan trọng cho việc tăng giá trị bất động sản của khu đô thị mới này, thu hút thêm nhiều người dân, người sử dụng đường sắt, tăng đầu tư phát triển.



Mạng lưới đường sắt năm 1965

Nguồn: Ban Vận tải, thành phố Yokohama

Mạng lưới tàu điện ngầm phía bắc thành phố



Nguồn: Đoàn Nghiên cứu JICA

Xây dựng ga hấp dẫn làm biểu trưng cho khu vực

Tuyến Minato Mirai 21 là đường sắt kết nối hai trung tâm đô thị là khu vực ga Yokohama và Minato Mirai 21. Ga Yokohama là ga trung tâm cho các tuyến đường sắt của JR, đường sắt tư nhân và tuyến MM21. Tuyến MM21 đi ngầm bên dưới khu vực thương mại cạnh một khu bến cảng, do đó hành khách có thể tới văn phòng hay các cơ sở thương mại một cách dễ dàng và thuận lợi.

Bản thân các nhà ga cũng thu hút hành khách và người dân, không chỉ đến đó để di chuyển mà để mua sắm và tham quan. Với trường hợp ga Minato Mirai 21, hành khách có thể di chuyển từ ga ngầm dưới đất lên thẳng các công trình thương mại phía trên.

Việc đầu tư mở rộng mạng lưới đường sắt và xây dựng các ga đường sắt hấp dẫn không chỉ giúp cải thiện hình ảnh đường sắt làm điểm nhấn không gian mà còn giúp giảm lượng xe cá nhân và ùn tắc giao thông.

Quy hoạch mạng lưới đường sắt tuyến Minato Mirai 21



Khu vực Minato Mirai 21

Khu vực trung tâm thành phố

Nguồn: Đoàn Nghiên cứu JICA

Công trình thương mại có ga ngầm trên tuyến Minato Mirai 21

Nguồn: Nikken Sekkei

