

市第37号議案関連資料

横浜市上大岡コミュニティハウス（仮称）の概要

1 建設場所	港南区上大岡東2丁目9番38号
2 用途地域	第1種低層住居専用地域（建ぺい率50%、容積率100%）
3 構造・規模	鉄骨造平屋建て
4 敷地・延床面積	敷地面積 980.42 m ² 延床面積 323.33 m ²
5 施設内容	会議室、キッズコーナー、ロビー等
6 施設の特徴	民有地を賃借して整備
7 開館予定	平成21年10月
8 その他	指定管理者（平成21年第2回市会定例会に指定議案を提出予定）

※ 港南区10館構想中6館目 全市で110館目

横浜市常盤台コミュニティハウス（仮称）の概要

1 建設場所	保土ヶ谷区常盤台53番2号
2 用途地域	第1種中高層住居専用地域（建ぺい率60%、容積率150%）
3 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上2階建て
4 敷地・延床面積	敷地面積 1,389.88 m ² 延床面積 1,366.35 m ² (うちコミュニティハウス:371.03 m ² (専有部分233.20 m ²))
5 施設内容	会議室、プレイルーム、学習室、ロビー等
6 施設の特徴	地域ケアプラザに合わせ、民設一部床取得による整備
7 開館予定	平成21年10月
その他	指定管理者（平成21年第2回市会定例会に指定議案を提出予定）

※ 保土ヶ谷区7館構想中6館目 全市で111館目

横浜市新橋コミュニティハウス（仮称）の概要

1 建設場所	泉区新橋町33番地の1
2 用途地域	第1種低層住居専用地域（建ぺい率50%、容積率80%）
3 構造・規模	鉄筋コンクリート造 地下1階地上2階建て
4 敷地・延床面積	敷地面積 2,222.64 m ² 延床面積 1,733.63 m ² (うちコミュニティハウス:443.78 m ² (専有部分318.75 m ²))
5 施設内容	集会室、キッズコーナー、ロビー等
6 施設の特徴	地域ケアプラザに合わせ、民設一部床取得による整備
7 開館予定	平成21年12月
その他	指定管理者（平成21年第2回市会定例会に指定議案を提出予定）

※ 泉区8館構想中8館目 全市で112館目