

第1回	横浜市戸塚区地区センター及び横浜市戸塚公会堂指定管理者選定委員会議事録
日時	平成30年5月24日(木) 午前10時00分から11時30分まで
開催場所	戸塚区役所8階 中会議室3
出席者	石井委員、市川委員、坂口委員、原委員、藁科委員 区) 地域振興課長 卯都木、 区民利用施設担当係長 情野、安藤、古田
欠席者	なし
開催形態	公開(傍聴者2人) 公募要項及び選定評価基準の検討については非公開(傍聴者退出)
議題	1 委員長及び職務代理者の選出について 2 横浜市戸塚区地区センター及び横浜市戸塚公会堂指定管理者選定委員会の概要の説明について 3 委員会の公開・非公開について 4 指定管理者公募要項の内容について 5 その他
決定事項	1 委員長及び職務代理者の選出について 石井委員を委員長、坂口委員を職務代理者に選出 2 横浜市戸塚区地区センター及び横浜市戸塚公会堂指定管理者選定委員会の概要の説明について 概要と今後のスケジュールを確認 3 委員会の公開・非公開について 公募要項及び選定評価基準の検討については、応募者の公平性に影響が出る恐れがあり、公平公正な選定を行うため非公開とする。 【以下非公開部分】 4 指定管理者公募要項等の内容について (1)横浜市踊場地区センター指定管理業務 各仕様書(案)について原案承認 (2)横浜市踊場地区センター指定管理業務 公募要項(案)について原案承認 (3)横浜市踊場地区センター指定管理業務 評価基準(案)について原案承認 5 その他 (1)第1回委員会議事録の公表について 区ホームページ等で公表することに承認。ただし、発言者の氏名は公表しない。 (2)第2回委員会プレゼンテーションの時間について 1団体あたり30分の配分(プレゼンテーション10分、質疑応答10分、審議10分)のうち、プレゼンテーション、質疑応答までは公開とし、審議は非公開とする。

委員意見等	<p>1 委員長及び職務代理者の選出について 互選により石井委員を委員長に選出。職務代理者に坂口委員を選出。</p> <p>2 横浜市戸塚区地区センター及び横浜市戸塚公会堂指定管理者選定委員会の概要の説明 今後のスケジュールについて 事務局) 委員会の設置根拠、委員の担当事務について説明。 今後のスケジュールは、公募要項等を配布後、第2回選定委員会の審議を経て指定候補者を決定し、9月から準備を進め、12月に横浜市民会に上程する。 委員) 異議なし</p> <p>3 委員会の公開・非公開について 事務局) 他区及び過去の実績について説明 委員長) 事務局からの説明を踏まえ、非公開とすべきと考えるがよろしいか。 委員) 異議なし</p> <p>4 指定管理者公募要項の内容について (1)仕様書について 委員) 施設の運営に関する委員会の設置(仕様書5(4))とあるが、選任された市民はどのような役割を担うのか。また、仕様書に定められた専門的な項目まで確認するのか 事務局) 委員会は利用者の意見を施設運営に活かす主旨で設置しており、専門的な内容については第三者評価等で確認していく。 委員) 仕様書の内容で前回選定時と大きく変更した点はあるのか。 事務局) 大きく変更した点はない。 (2)公募要項について 事務局) 公募要項について説明 委員) 異議なし (3)評価基準について 委員) 評価基準項目9-1、9-2は、客観的に事務局で判断しても良いのではないか。 事務局) 本市マニュアルでは、基準を満たしていれば5点、満たしていなければ0点のどちらかで採点することができるとしている。 9-1に関しては5段階評価でも可。 委員) 評価基準項目4-2については施設によって、すでに多数の利用者があり、必ずしも利用者数や施設稼働率の向上を求められているわけではない場合があるが、どのように評価したらよいのか。 事務局) 応募団体の提案書とあわせて、利用者数及び施設稼働率のデータを送付するので、そちらで判断していただきたい。</p>
-------	---

	<p>委員) 委員ごとに点数のレベルが異なる可能性があるので、基準を定めてほしい。</p> <p>事務局) 標準は5点満点ならば3点、10点満点なら6点としている。 また、プレゼンテーション後に仮採点を行い、各委員が考え方を表明したあとに本採点を行うこともできる。</p> <p>委員) 前回の総合得点と応募者数は？</p> <p>事務局) 2団体から応募があり、指定管理者627/700、次点候補者520/700であった。</p> <p>5 その他</p> <p>(1) 議事録の公表について</p> <p>事務局) 議事録の公表について、区ホームページ等で公表する。ただし、発言者の氏名は公表しない。</p> <p>委員) 異議なし</p> <p>(2) プレゼンテーションの時間について</p> <p>委員長) 第2回選定委員会だが、プレゼンテーション10分、質疑応答10分までは公開とし、審議は非公開としたいがよろしいか。</p> <p>委員) プレゼンテーションと質疑応答を公開にするメリットは？</p> <p>委員) 今回の応募者だけでなく他の施設の選定に参入を検討している団体も傍聴できるメリットがある。</p> <p>事務局) 透明性の確保の点でも、可能な限り公開してきている。</p> <p>委員) 提案のとおりで異議なし。</p>
特記事項	<p>今回は、8月24日(金)午前10時から 区役所8階中会議室3にて開催予定</p>